

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ** – организатор торгов сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже недвижимого муниципального имущества: «Газификация города Галич Костромской области», в том числе «Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г. Галич (2 очередь)». Наружный газопровод. 2-я очередь строительства. 5-й участок, сооружение производственного назначения, кадастровый номер 44:26:000000:867, протяженность 9123 м.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа город Галич Костромской области на 2019 год, утверждённый решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 25.12.2018 года № 329.

Условия о проведении торгов утверждены распоряжением администрации городского округа - город Галич Костромской области от 18.02.2019 года № 67-р «Об организации и условиях проведения торгов».

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества.

**Шаг аукциона 647 750 рублей.**

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

**Аукцион состоится 22 марта 2019 года в 13.00 часов** по адресу: пл. Революции, д. 23 «а», каб. № 47.

Приём заявок начинается с даты опубликования информационного сообщения и заканчивается **18 марта 2019 года в 17.00. часов** по московскому времени.

**Дата определения участников аукциона 20 марта 2019 года в 13.00. часов.**

Характеристика имущества: «Газификация города Галич Костромской области», в том числе «Уличные газопроводы с отводами к жилым строениям и котельным в г. Галич (2 очередь)». Наружный газопровод. 2-я очередь строительства. 5-й участок, сооружение производственного назначения, кадастровый номер 44:26:000000:867, протяженность 9123 м.

**Начальная рыночная стоимость составляет 12 955 000 руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).**

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Сумма задатка – 2 591 000 руб. (Два миллиона пятьсот девяносто одна тысяча рублей.) Срок поступления задатка не позднее **18 марта 2019 года** на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами

администрации городского округа — город Галич Костромской области лицевой счет 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет 40302810534693000126, Банк ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА Г. КОСТРОМА.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт Продавца: УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области), ИНН 4403003160, КПП 440301001, расчетный счет 40101810700000010006, Банк ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА Г. КОСТРОМА, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, Код бюджетной классификации – 901 114 02043 04 0000 410.

**Обременение** — обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации муниципальное имущество по назначению: для поставки потребителям и абонентам товаров (газа), оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечить возможность получения потребителями и абонентами услуг по газоснабжению.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции, д. 23 «а», кабинет № 47, с 8.00 до 17.00 часов, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов.

Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие необходимые документы.

Исчерпывающий перечень представляемых документов:

- Заявка (в 2-х экземплярах);
- если от имени претендента действует его представитель по

доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Претендентами дополнительно представляются следующие документы:

Юридическими лицами:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физическими лицами:

- документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

Нерезидентами Российской Федерации:

- документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) (при наличии печати) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе по каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой — у претендента.

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

С информацией о проведении торгов можно ознакомиться в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области, официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Предварительное ознакомление участников аукциона с порядком организации и проведения аукциона, формами заявок на участие, договором о задатке, проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции, д. 23 «а», кабинет № 47, телефон 8 (49437) 2-10-20.

**Победителем признается покупатель, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.**

**Оплата за приобретённое имущество производится победителем не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.**

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет городского округа в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.**

Ограничений участия в продаже посредством проведения открытого аукциона не установлено.

**Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества** – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **22 марта 2019 года** в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции, д. 23 «а», кабинет № 47 (день проведения торгов).

Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации:

ответственный исполнитель – Шахова Юлия Сергеевна, тел. 8 (49437) 2-10-20, факс 8 (49437) 2-17-20 в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу: 157201, Костромская область, г. Галич, площадь Революции, д. 23 «а», кабинет № 47, e-mail: kumi@admgalich.ru.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества:** не проводились.