



# ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 29<sup>(571)</sup>  
29 мая  
2015 года  
Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области  
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

## Сегодня в номере:

### Постановления администрации городского округа город Галич Костромской области:

- от 25 мая 2015 года № 322 "О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 25.05.2009 года №298 «О создании бюджетной комиссии при главе администрации городского округа – город Галич Костромской области (в редакции от 03.10.2013 года № 899 и от 26.09.2014 года №799)»;

- от 27 мая 2015 года № 325 "О признании утратившими силу постановлений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 03.06.2014г. №497, от 16.09.2014г. № 767 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 25.03.2014г. №269 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Продление договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа- город Галич Костромской области»»;

- от 27 мая 2015 года № 326 "О признании утратившими силу постановлений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 09.12.2013г. №1117, от 20.08.2014г. №696 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 05.06.2012г. № 453 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Предоставление права аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для целей не связанных со строительством на территории городского округа город Галич Костромской области»»;

- от 27 мая 2015 года № 327 "О признании утратившими силу постановлений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 17.12.2013г. №1160, от 25.07.2014г. №642, от 16.09.2014г. №769 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 21.06.2012г. № 508 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Предоставление права аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства с предварительным согласованием мест размещения объектов и без предварительного согласования мест размещения объектов, на территории городского округа- город Галич Костромской области»»;

- от 27 мая 2015 года № 328 "О признании утратившим силу постановления администрации городского округа — город Галич Костромской области от 03.06.2014г. № 498 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 26.03.2014г. №270 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и на которых расположены здания, строения, сооружения на территории городского округа- город Галич Костромской области»»;

- от 27 мая 2015 года № 329 "О признании утратившим силу постановления администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10.12.2013г. №1137 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 21.06.2012г. № 509 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Продажа земельных участков с торгов для цели индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории городского округа- город Галич Костромской области»»;

### Постановление главы городского округа город Галич Костромской области:

- от 26 февраля 2015 года № 1-г "О внесении изменений в постановление главы городского округа - город Галич Костромской области от 22.09.2014 года № 5-г «Об утверждении комиссии по вопросам стажа муниципальной службы городского округа - город Галич Костромской области»»;

- Информационное сообщение "Государственная регистрация права собственности граждан на земельные участки в упрощенном порядке»;

- Протоколы заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области №1-2;

### Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 25 мая 2015 года № 322

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 25.05.2009 года №298 «О создании бюджетной комиссии при главе администрации городского округа – город Галич Костромской области (в редакции от 03.10.2013 года №899 и от 26.09.2014 года №799)

В связи с кадровыми изменениями и рассмотрев письмо ГУ- Костромское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации от 21.05.2015 года №б/н постановляю:

1. Внести в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 25.05.2009 года №298 «О создании бюджетной комиссии при главе администрации городского округа – город Галич Костромской области (в редакции от 03.10.2013 года № 899 и от 26.09.2014 года №799) следующие изменения:

1.1 в приложении №3 «Состав бюджетной комиссии при главе администрации городского округа – город Галич Костромской области»:

1.1.1. слова «Бойцова Любовь Викторовна – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области» заменить словами «Аксенов Евгений Владимирович - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области»;

1.1.2. слова «Аксенов Евгений Владимирович – начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации

городского округа – город Галич Костромской области» заменить словами «Сахаров Виктор Андреевич – начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области»;

1.2 Включить в состав комиссии Николаеву Светлану Анатольевну – главного специалиста - уполномоченного ГУ - «Костромское региональное отделение фонда социального страхования».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации  
городского округа

А.П.Белов

**Постановление главы городского округа город Галич Костромской области  
от 26 февраля 2015 года № 1-г**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа - город Галич Костромской области от 22.09.2014 года № 5-г  
«Об утверждении комиссии по вопросам стажа муниципальной службы городского округа - город Галич Костромской области»**

В связи с кадровыми изменениями, произошедшими в администрации городского округа — город Галич Костромской области:

1. Внести в приложение № 1 постановления главы городского округа - город Галич Костромской области от 22.09.2014 года № 5-г «Об утверждении комиссии по вопросам стажа муниципальной службы городского округа - город Галич Костромской области» следующие изменения, заменив слова

«Сотникова И.А.» словами «Кашина А.А.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П.Белов

**Государственная регистрация права собственности граждан на земельные участки в упрощенном порядке**

1 сентября 2006 года вступил в силу Федеральный закон от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» (далее - Закон № 93 - ФЗ), в соответствии с которым Федеральный закон 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон о регистрации) дополнен статьей 25.2, устанавливающей особенности государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

Статья 25.2 Закона о регистрации устанавливает упрощенную процедуру оформления права собственности на земельные участки, предоставленные гражданам до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (до 29.10.2001) для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с п. 1 ст. 25.2 Закона о регистрации гражданин может зарегистрировать право собственности на принадлежащий ему земельный участок, предоставленный ему ранее на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или бессрочного (постоянного) пользования, либо если в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право такого гражданина на данный земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права.

Основанием для государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, согласно п. 2 ст. 25.2 Закона о регистрации, является следующий документ:

акт о предоставлении такому гражданину данного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции и в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;

акт (свидетельство) о праве такого гражданина на данный земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте издания такого акта на момент его издания;

выдаваемая органом местного самоуправления выписка из похозяйственной книги о наличии у такого гражданина права на данный земельный участок (в случае, если этот земельный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства);

иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право такого

гражданина на данный земельный участок.

Оформить своё право собственности на земельный участок в упрощённом порядке вправе не только гражданин, которому непосредственно был предоставлен земельный участок, но и любой иной гражданин, к которому перешло в порядке наследования либо по иным основаниям право собственности на расположенное на данном земельном участке здание (строение) или сооружение.

При этом вместо документа, устанавливающего или удостоверяющего право такого гражданина на данный земельный участок, в качестве основания осуществления государственной регистрации права собственности такого гражданина на данный земельный участок могут быть представлены свидетельство о праве на наследство либо иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право собственности такого гражданина на указанное здание (строение) или сооружение, а также один из документов, предусмотренных п.2 ст.25.2 Закона о регистрации и устанавливающих или удостоверяющих право гражданина – любого прежнего собственника указанного здания (строения) или сооружения на данный земельный участок. Представление документа, устанавливающего или удостоверяющего право собственности такого гражданина на указанное здание (строение) или сооружение; не требуется в случае, если право собственности такого гражданина на указанное здание (строение) или сооружение зарегистрировано в установленном Законом о регистрации порядке.

Согласно п. 1.2 ст. 20 Закона о регистрации государственная регистрация права собственности на земельный участок возможна при условии учета такого земельного участка в государственном кадастре недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

Государственная регистрация права собственности на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства возможна при условии уплаты государственной пошлины за совершение данного юридически значимого действия в размере 350 рублей (пп. 24 п. 1 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ).

Начальник отдела регистрации прав на земельные участки, объекты недвижимости нежилого назначения и взаимодействия с крупными правообладателями

Ф.С. Керимов

**Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области  
от 27 мая 2015 года № 325**

**О признании утратившими силу постановлений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 03.06.2014г. №497, от 16.09.2014г. № 767 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 25.03.2014г. №269 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Продление договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа - город Галич Костромской области»»**

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области в соответствие с действующим законодательством,

постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 03.06.2014г. №497 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 25.03.2014г. №269 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Продление договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа - город Галич Костромской области»».

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 16.09.2014г. № 767 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 25.03.2014г. №269 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Продление договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа - город Галич Костромской области»».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П. Белов

**Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области  
от 27 мая 2015 года № 326**

**О признании утратившими силу постановлений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 09.12.2013г. №1117, от 20.08.2014г. №696 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 05.06.2012г. № 453 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Предоставление права аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для целей не связанных со строительством на территории городского округа - город Галич Костромской области»»**

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области в соответствие с действующим законодательством,

постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского

округа — город Галич Костромской области от 09.12.2013г. №1117 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 05.06.2012г. № 453 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Предоставление права аренды на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и на земельные участки, государственная



Присутствовали: Тирвахов С.С., Виноградова М.Б., Костина В.Р., Шахова Ю.С.

Отсутствует: Бойцова Л.В.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

Проведение открытого аукциона по продаже муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области: трактор Т-150, колесный, гос.№ 44 КТ 7300, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520444, год выпуска 1989, заводской номер машины 479548, двигатель № 4, коробка передач № 13091, цвет зеленый (состояние нерабочее, 100 % износ) и подведение итогов аукциона.

СЛУШАЛИ: Аксенова Е.В. - председателя комиссии, который ознакомил с порядком проведения аукциона и в соответствии с протоколом единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области о признании претендентов участниками аукциона №1 от 13 мая 2014 года, объявил о начале аукциона.

При проведении аукциона в открытой форме последнее предложение участников открытого аукциона составляют:

1. ООО «Благоустройство города» — 31355 руб. 93 коп.

2. Хасиев Эльман Мурсал Оглы - -.

Комиссия решила:

1. Признать победителем открытого аукциона по продаже муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области: трактор Т-150, колесный, гос.№ 44 КТ 7300, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520444, год выпуска 1989, заводской номер машины 479548, двигатель № 4, коробка передач № 13091, цвет зеленый (состояние нерабочее, 100 % износ) ООО «Благоустройство города», предложившее цену за имущество в размере 31355 руб. 93 коп. (Тридцать одна тысяча триста пятьдесят пять руб. 93 коп.) без учета НДС.

2. Цена проданного имущества составляет 31355 руб. 93 коп. (Тридцать одна тысяча триста пятьдесят пять руб. 93 коп.) без учета НДС.

3. По результатам аукциона между Организатором аукциона и Победителем не ранее 10 рабочих дней после подписания итогов продажи имущества заключается договор купли - продажи Имущества. При этом Победитель аукциона, при уклонении от подписания в установленный срок договора купли - продажи Имущества, теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный задаток.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – остается у Организатора аукциона.

Итоги голосования:

«ЗА» - 6 чел., «Против» - 0 чел.

\_\_\_\_\_/ Аксенов Е.В./

\_\_\_\_\_/Тирвахов С.С./

\_\_\_\_\_/Тихомирова Е.А./

\_\_\_\_\_/Виноградова М.Б./

\_\_\_\_\_/Костина В.Р./

\_\_\_\_\_/Шахова Ю.С./

## ПРОТОКОЛ №2

### заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии  
28 мая 2015 года, 15 час. 00 мин.

Место проведения: г. Галич, Костромской обл.,  
пл. Революции, 23а, каб. 47

Председатель: Аксенов Е.В.

Заместитель председателя: Тихомирова Е.А.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: Тирвахов С.С., Виноградова М.Б., Костина В.Р., Шахова Ю.С.

Отсутствует: Бойцова Л.В.

Кворум имеется.

Повестка заседания:

Проведение открытого аукциона по продаже муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области: экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520439, год выпуска 1986, заводской № машины 486130, двигатель № 2, цвет желтый, гос. регистрационный знак 44 КТ 7808 (состояние нерабочее, 100 % износ) и подведение итогов аукциона.

СЛУШАЛИ: Аксенова Е.В. - председателя комиссии, который ознакомил с порядком проведения аукциона и в соответствии с протоколом единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области о признании претендентов участниками аукциона №1 от 13 мая 2014 года, объявил о начале аукциона.

При проведении аукциона в открытой форме последнее предложение участников открытого аукциона составляют:

1. ООО «Благоустройство города» — 37288 руб. 14 коп.

2. Хасиев Эльман Мурсал Оглы - -.

Комиссия решила:

1. Признать победителем открытого аукциона по продаже муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области: экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520439, год выпуска 1986, заводской № машины 486130, двигатель № 2, цвет желтый, гос. регистрационный знак 44 КТ 7808 (состояние нерабочее, 100 % износ) ООО «Благоустройство города», предложившее цену за имущество в размере 37288 руб. 14 коп. (Тридцать семь тысяч двести восемьдесят восемь руб. 14 коп.) без учета НДС.

2. Цена проданного имущества составляет 37288 руб. 14 коп. (Тридцать семь тысяч двести восемьдесят восемь руб. 14 коп.) без учета НДС.

3. По результатам аукциона между Организатором аукциона и Победителем не ранее 10 рабочих дней после подписания итогов продажи имущества заключается договор купли - продажи Имущества. При этом Победитель аукциона, при уклонении от подписания в установленный срок договора купли - продажи Имущества, теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный задаток.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых передается лицу, выигравшему торги, или его представителю, второй – остается у Организатора аукциона.

Итоги голосования:

«ЗА» - 6 чел., «Против» - 0 чел.

\_\_\_\_\_/ Аксенов Е.В./

\_\_\_\_\_/Тирвахов С.С./

\_\_\_\_\_/Тихомирова Е.А./

\_\_\_\_\_/Виноградова М.Б./

\_\_\_\_\_/Костина В.Р./

\_\_\_\_\_/Шахова Ю.С./

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91

Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru

Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области

Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 29.05.2015 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:

Дума городского округа - город Галич  
Костромской области.

Администрация городского округа - город  
Галич Костромской области  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А  
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за  
выпуск:  
Румянцева Н.И.