



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 88(715)

22 ноября
2016 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области:

-от 17 ноября 2016 года № 853 "О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";

- Протокол №1рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- Протокол №1рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 17 ноября 2016 года № 853

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявление Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области от 16.11.2016г., в целях создания устойчивого развития и планировки территории городского округа-город Галич Костромской области, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области, утвержденным постановлением Думы городского округа от 24.01.2006 года, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:021604:130 площадью 722 кв. м. расположенном в зоне Ж-2 «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа» по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10; вид разрешенного использования — магазины товаров первой необходимости.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа — город Галич Костромской области.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 15 декабря 2016 года в период с 16.00 до 17.00 часов в актовом зале по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж (актовый зал).

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10.

5. В срок до 01 декабря 2016 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа-город Галич Костромской области, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте городского округа — город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1) настоящее постановление;

2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;

3) проект постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы городского округа

С.А.Туманов

Утверждена
постановлением администрации городского
округа-город Галич Костромской области
от " 17" ноября 2016 года № 853

Повестка

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по адресу:

Костромская область, г. Галич, ул. Фестивальная

16.00-17.00

15 декабря 2016 года

1. Вступительное слово председательствующего.

Туманов Сергей Анатольевич – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

2. Основной доклад: по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10

Аксенов Е.В. - председатель КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 5 мин.

4. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения.

Атрощенко Валентина Валентиновна – заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

5. Заключительное слово председательствующего.

Туманов Сергей Анатольевич - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области

- 5 мин.



**Администрация городского округа – город Галич
Костромской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «___» _____ 2016 года № _____
О предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка

На основании заявления Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области от 16.11.2016г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 18.11.2016г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:021604:130 площадью 722 кв. м., расположенном в зоне Ж-2 «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа» по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10; вид разрешенного использования — магазины товаров первой необходимости, с учетом рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:021604:130 площадью 722 кв. м., расположенном в зоне Ж-2 «Зона малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа» по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Подбельского, 10; вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости .

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа

С.В. Сеницкий

**ПРОТОКОЛ № 1
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения договора аренды муниципального имущества,
представленного в Извещении о проведении открытого аукциона
от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru**

(Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/01 от 01.11.2016 года)

Городской округ - г. Галич

22 ноября 2016 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23а, кабинет № 47.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось: 22 ноября 2016 года в 09.00 часов по

московскому времени.

Присутствуют:

Председатель комиссии: **Аксенов Е.В.** - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Заместитель председателя комиссии: **Тихомирова Е.А.** - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Секретарь комиссии: **Шахова Ю.С.**- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области;

Члены комиссии: **Бойцова Л.В.** - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области;

Тирвахов С.С. – начальник юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области;

Виноградова М.Б. – заместитель начальника юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Отсутствует: Костромской области.

Костылев В.Д. – начальник отдела капитального строительства муниципального учреждения «Служба Заказчика».

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок открытого аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе, соответствия заявителей установленным требованиям, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признание их участниками аукциона.

Повестка дня утверждена единогласно.

Председатель комиссии проинформировал, что по состоянию на 09.00 часов по московскому времени «22» ноября 2016 года, на участие в открытом аукционе подана одна заявка:

№ п/п	Сведения о заявителях аукциона:	Дата подачи заявки	№ заявки	Время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическая компания», 157201 Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, ИНН 4403006429	21.11.2016	№1	13:50:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области приступила к изучению материалов и документов заявителя аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе п. 120-122 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 года № 67 (далее – Правила), а также соответствия заявителей требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, рассмотрев документы, представленные на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/01 от 01.11.2016 года), ООО «Тепло-энергетическая компания», решила, что заявитель аукциона и документы полностью соответствуют документации об аукционе данного открытого аукциона и требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, **решила:**

1. Допустить ООО «Тепло-энергетическая компания» на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/01 от 01.11.2016 года), и признать данного заявителя участником аукциона, в соответствии с главами III; IV и п. 133 главы XIX Правил.

Сведения о решении каждого члена единой комиссии о допуске ООО «Тепло-энергетическая компания» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/01 от 01.11.2016 года), и признании данного заявителя участником аукциона:

Решение о допуске и признании заявителя участником аукциона:

Председатель комиссии:	_____ Аксенов Е.В.
Заместитель председателя комиссии:	_____ Тихомирова Е.А.
Секретарь комиссии:	_____ Шахова Ю.С.
Члены комиссии:	_____ Бойцова Л.В.
	_____ Тирвахов С.С.
	_____ Виноградова М.Б.

2. Признать открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/01 от 01.11.2016 года), несостоявшимся, в связи с признанием одного заявителя участником аукциона, в соответствии с п. 135 главы XIX Правил.

3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона с ООО «Тепло-энергетическая компания» в форме, предусмотренной документацией об аукционе, установив арендную плату в размере начальной (минимальной) цены договора — арендной платы в месяц 12472 руб. 81 коп. (Двадцать тысяч четыреста семьдесят два рубля 81 коп.), кроме того НДС, в соответствии с пунктами 92-100 главы XIV и пунктом 151 главы XXII Правил и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

4. Настоящий протокол разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в день окончания рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, а также опубликовать в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

5. Направить ООО «Тепло-энергетическая компания» уведомление о принятых решениях не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии :

Председатель комиссии:	_____ Аксенов Е.В.
Заместитель председателя комиссии:	_____ Тихомирова Е.А.
Секретарь комиссии:	_____ Шахова Ю.С.
Члены комиссии:	_____ Бойцова Л.В.
	_____ Тирвахов С.С.
	_____ Виноградова М.Б.

ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

(Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/02 от 01.11.2016 года)

Городской округ - г. Галич

22 ноября 2016 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23а, кабинет № 47.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось: 22 ноября 2016 года в 10.30 часов по московскому времени.

Присутствуют:

Председатель комиссии: **Аксенов Е.В.** - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Заместитель председателя комиссии: **Тихомирова Е.А.** - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Секретарь комиссии: **Шахова Ю.С.** - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области;

Члены комиссии: **Бойцова Л.В.** - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области;

Тирвахов С.С. – начальник юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области;

Виноградова М.Б. – заместитель начальника юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области.

Отсутствует: Костромской области.

Костылев В.Д. – начальник отдела капитального строительства муниципального учреждения «Служба Заказчика».

Кворум имеется, комиссия правомочна.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок открытого аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе, соответствия заявителей установленным требованиям, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона.

Повестка дня утверждена единогласно.

Председатель комиссии проинформировал, что по состоянию на 10.30 часов по московскому времени «22» ноября 2016 года, на участие в открытом аукционе подано две заявки:

№ п/п	Сведения о заявителях аукциона:	Дата подачи заявки	№ заявки	Время подачи заявки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическая компания», 157201 Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, ИНН 4403006429	21.11.2016	№1	13:52:00
2	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс», 157200 Костромская область, г. Галич, ул. Красовского, д. 36 а, ИНН 4403006488	21.11.2016	№2	14:30:00

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области приступила к изучению материалов и документов заявителей аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе п. 120-122 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 года № 67 (далее – Правила), а также соответствия заявителей требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, рассмотрев документы, представленные на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/02 от 01.11.2016 года), ООО «Тепло-энергетическая компания» и ООО «Ресурс», решила, что заявители аукциона и документы полностью соответствуют документации об аукционе данного открытого аукциона и требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, **решила:**

1. **Допустить** на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/02 от 01.11.2016 года), ООО «Тепло-энергетическая компания» и ООО «Ресурс», и **признать данных заявителей участниками аукциона**, в соответствии с главами III; IV и п. 133 главы XIX Правил.

Сведения о решении каждого члена единой комиссии о допуске ООО «Тепло-энергетическая компания» и ООО «Ресурс» к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, представленного в Извещении о проведении открытого аукциона от 01.11.2016 года, опубликованного на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru (Извещение о проведении торгов № 011116/0105546/02 от 01.11.2016 года), и признании данных заявителей участниками аукциона:

Решение о допуске и признании заявителей участниками аукциона:

Председатель комиссии:	_____ Аксенов Е.В.
Заместитель председателя комиссии:	_____ Тихомирова Е.А.
Секретарь комиссии:	_____ Шахова Ю.С.
Члены комиссии:	_____ Бойцова Л.В.
	_____ Тирвахов С.С.
	_____ Виноградова М.Б.

2. Настоящий протокол разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в день окончания рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, а также опубликовать в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

3. Направить ООО «Тепло-энергетическая компания» и ООО «Ресурс» уведомление о принятых решениях в соответствии с Правилами.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии :

Председатель комиссии:	_____ Аксенов Е.В.
Заместитель председателя комиссии:	_____ Тихомирова Е.А.
Секретарь комиссии:	_____ Шахова Ю.С.
Члены комиссии:	_____ Бойцова Л.В.
	_____ Тирвахов С.С.
	_____ Виноградова М.Б.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 22.11.2016 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Румянцева Н.И.