



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 46(773)
23 июня
2017 года
Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановления администрации городского округа город Галич Костромской области:

- от 14 апреля 2017 года № 228 "Об исполнении судебных постановлений о назначении административного наказания в виде обязательных работ";
- от 25 мая 2017 года № 303 "О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 14 августа 2015 года № 548 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа – город Галич Костромской области» на 2016-2018 годы»;
- ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА по продаже муниципального имущества.

Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области
от 25 мая 2017 года №303

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 14 августа 2015 года № 548 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа – город Галич Костромской области» на 2016-2018 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа - город Галич Костромской области от 06 ноября 2013 года № 1039 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации муниципальных программ городского округа – город Галич Костромской области»,

постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 14 августа 2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа - город Галич Костромской области» на 2016-2018 годы»:

1.1. в перечне программных мероприятий по решению задач и достижению целей Программы (приложение к Программе):

1.1.1. пункт 1.5. изложить в следующей редакции:

1.5. Размещение в средствах массовой информации актуальной информации для субъектов малого и среднего предпринимательства	Информирование и консультирование субъектов малого и среднего предпринимательства	Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа - город Галич Костромской области	Администрация городского округа – город Галич Костромской области	Бюджет городского округа – город Галич	-	4,0	2,0	6,0	Повышение уровня информированности предпринимательства
---	---	---	---	--	---	-----	-----	-----	--

1.1.2. пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

2.1. Государственная поддержка в виде предоставления субсидий на: 2.1.1. возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений или приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);	Модернизация основных фондов субъектов малого и среднего предпринимательства	Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа - город Галич Костромской области	Администрация городского округа – город Галич Костромской области	Бюджет городского округа – город Галич	-	26,0	11,0	37,0	2.1.1. возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях на строительство (реконструкцию) для собственных нужд производственных зданий, строений, сооружений или приобретение оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг);
--	--	---	---	--	---	------	------	------	---

2.1.2. возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с оплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга с российскими лизинговыми организациями в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)	Модернизация основных фондов субъектов малого и среднего предпринимательства	Отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа - город Галич Костромской области	Администрация городского округа – город Галич Костромской области	Бюджет городского округа – город Галич	-	264,0	-	264,0	возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с оплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга с российскими лизинговыми организациями в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)
--	--	---	---	--	---	-------	---	-------	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа –
город Галич Костромской области

С.В. Синицкий

Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 14 апреля 2017 года №228

Об исполнении судебных постановлений о назначении административного наказания в виде обязательных работ

В целях реализации требований ст. 3.13. и ст. 32.13. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. №195-ФЗ (ред. от 07.03.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 31.03.2017 года), в соответствии с Федеральным законом от 08.06.2012г. №65-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и Федеральный закон «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях, пикетированиях», руководствуясь статьями 8.1 Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, по согласованию с начальником отдела судебных приставов по Галичскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Костромской области Г.Н. Ершовой

постановляю:

1. Утвердить перечень предприятий, организаций, учреждений для отбывания административного наказания в виде обязательных работ:

- Отдел судебных приставов по Галичскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Костромской области;
- ООО «Тепло-энергетическая компания» (по согласованию);
- МУ «Служба заказчика»;
- МУ Стадион «Спартак»;
- МУК ЦКД «Ритм»;
- МУ СК «Юбилейный»;
- МУ МЦ «Фаворит».

2. Определить виды обязательных работ для отбывания административного наказания как работы, выполняемые физическим лицом, совершившим административное правонарушение, в свободное от основной работы, службы или учебы время бесплатных общественно полезных работ в целях решения вопросов благоустройства, очистки и озеленения территории городского округа, обслуживания социальных объектов, в том числе:

1. благоустройство, уборка и озеленение территорий города;
2. поддержание в надлежащем состоянии городских парков и мест массового отдыха;
3. выполнение погрузочно-разгрузочных работ, связанных с поддержанием

чистоты и порядка на территории города; 4. расчистка территории общественных мест от снега, наледи в зимнее время; 5. уборка мест погребения на территории города; 6. уборка помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности, и прилегающей к ним территории; 7. участие в общественно значимых, в том числе аварийных, работах. Обязательные работы выполняются лицом, которому назначено административное наказание в виде обязательных работ, на безвозмездной основе.

3. Руководители организаций, указанных в перечне предприятий, организаций, учреждений для отбывания административного наказания в виде обязательных работ обязаны:

- 1) оказывать содействие представителям отдела судебных приставов по Галичскому району Управления Федеральной службы судебных приставов по Костромской области в организации отбывания административного наказания в виде обязательных работ;
- 2) обеспечить контроль за лицом, которому назначено административное наказание в виде обязательных работ, выполнением определенных для него работ;
- 3) уведомлять судебного пристава-исполнителя о количестве отработанных часов или об уклонении лица, которому назначено административное наказание в виде обязательных работ, от отбывания обязательных работ.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Орлову Н.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ – организатор торгов сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже движимого муниципального имущества: автомобиля УАЗ22069-04, реестровый номер №1542, VIN:ХТТ22069010026996, 2001 года выпуска.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ.

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Галича на 2017 год, утверждённый решением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.11.2016г. №115 (в редакции решения от 23.03.2017г. №158).

Условия о проведении торгов утверждены распоряжением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 21.06.2017 года №322-р «Об организации и условиях проведения торгов».

Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества.

Шаг аукциона 300 рублей.

Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

Аукцион состоится 21 июля 2017 года в 14 час. 00 мин. по адресу: пл. Революции 23 «а», каб. № 47.

Приём заявок начинается с даты опубликования информационного сообщения и заканчивается **19 июля 2017 года в 17.00.** часов по московскому времени.

Дата определения участников аукциона 20 июля 2017 года в 10 час. 30 мин.

Характеристика объекта: автомобиль УАЗ22069-04, реестровый номер №1542, VIN: ХТТ22069010026996, 2001 года, цвет-белая ночь, модель, № двигателя УМЗ-421800 №10907838, шасси (рама) №10026233- отсутствует по причине коррозии, кузов (прицеп) №10026996 (места коррозии по кузову), мощность двигателя, л.с. (кВт) 84(61,8), рабочий объем двигателя, куб.см. 2890, тип двигателя бензиновый (требует капитального ремонта), разрешенная максимальная масса, кг 2780; масса без нагрузки, кг 1855; автомобильная резина восстановлению не подлежит, состояние автотранспортного средства не рабочее, снят с регистрационного учета.

Начальная рыночная стоимость составляет 7006 руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Сумма задатка – 1401 руб. 20 коп. (Одна тысяча четыреста один рубль 20 коп.) перечисляется не позднее 19 июля 2017 года на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области: УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации г.Галича л/с 05413009400) ИНН 4403003160, КПП 440301001 БИК 043469001, счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома г.Кострома.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже автомобиля УАЗ-3303.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа/ № 40101810700000010006 в Отделении Кострома г.Кострома, ИНН 4403003160, БИК 043469001, КПП 440301001 КБК 90111402043040000410 ОКТМО 34708000.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции, 23 «а», кабинет № 47, с 8 до 17 часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие необходимые документы: Исчерпывающий перечень представляемых документов.

-Заявка (в 2-х экземплярах);

-если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Претендентами дополнительно представляются следующие документы:

Юридическими лицами

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физическими лицами

- документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

Нерезидентами Российской Федерации

-документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) (при наличии печати) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе по каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой — у претендента.

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

С информацией о проведении торгов можно ознакомиться в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области, официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Предварительное ознакомление участников аукциона с порядком организации и проведения аукциона, формами заявок на участие, договором о задатке, проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: г.Галич, пл.Революции, 23а, каб.№47, телефон (49437)21020.

Победителем признается покупатель, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену. Оплата за приобретённое имущество производится победителем не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются:

-участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

-претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет городского округа в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Ограничений участия в продаже посредством проведения открытого аукциона не установлено.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится **21 июля 2017 года** по адресу: Костромская обл. г.Галич пл.Революции д. 23А каб. 47.

Оплата за приобретённое имущество осуществляется не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Оплата за приобретённое имущество производится победителем единовременным платежом.

Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации:

ответственный исполнитель – Бойцова Любовь Викторовна, тел.(49437) 2-10-20, факс (49437) 2-17-20 в рабочие дни с 8-00 до 17-00 по адресу: 157201, г. Галич пл.Революции,23а, каб. № 47, e-mail: kumi@admgalich.ru

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества: не проводились.

Информационное сообщение

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ – организатор торгов (Продавец) сообщает о проведении конкурса по продаже муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области: здания - памятника федерального значения, расположенного по адресу: Костромская обл. г.Галич ул. Леднева д. 1, общей площадью объекта 653,6 кв.м. **28 июля 2017 года в 15.00 часов** по адресу: Костромская обл. г.Галич пл.Революции д.23а каб.47.

Конкурс проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178-ФЗ

Условия о проведении торгов утверждены распоряжением администрации городского округа от 21.06.2017 года №321-р «Об организации и условиях проведения торгов».

Предложения о цене муниципального имущества подаются участниками конкурса в запечатанных конвертах. Конкурс является открытым по составу участников.

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Галича на 2017 год, утверждённый решением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.11.2016г. №115

Конкурс состоится 28 июля 2017 года в 15.00 часов по адресу: пл. Революции 23 «а», каб. № 47.

Приём заявок начинается с даты опубликования информационного сообщения и заканчивается **24 июля 2017 года в 17.00.** часов по московскому времени.

Дата определения участников конкурса 26 июля 2017 года в 11.30. часов.

Характеристика объекта: нежилое помещение в здании по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.1, общей площадью объекта 653,6 кв.м., расположенном на земельном участке общей площадью 914 кв.м., с кадастровым номером 44:26:050102:25. Фундамент бутобетонный ленточный с трещинами, материал стен-кирпич, перекрытия-деревянные, кровля-железо, полы дощатые, кафельные. Двухэтажное здание. Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения, центрального отопления. Объект культурного наследия.(здание городской Думы 1-ая половина 19 века).

Начальная рыночная стоимость составляет 3 022 000 руб.(Три миллиона двадцать две тысячи рублей) (с учетом налога на добавленную стоимость).

Начальная рыночная стоимость установлена в соответствии с отчетом №21/17 об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества оценщика Патрушева А.А. от 13.03.2017г.(свидетельство №00477 от 09.09.2011г. , о членстве в саморегулируемой организации оценщиков)

Для участия в конкурсе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены. Сумма задатка – 604 400руб.(Шестьсот четыре тысячи четыреста рублей) Срок поступления задатка не позднее **24 июля 2017 года** на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области: УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации г.Галича) ИНН 4403003160, БИК 043469001, лицевой счёт № 40302810534693000126 ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА Г.КОСТРОМА л/с 05413009400

Назначение платежа: задаток для участия в конкурсе по продаже нежилого помещения.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа/ № 40101810700000010006 в Отделении Кострома г.Кострома, ИНН 4403003160, БИК 043469001, КПП 440301001,КБК 90111402043040000410, ОКТМО 34708000.

Заявки на участие в конкурсе с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции,23 «а», кабинет № 47, с 8 до 17 часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

Предложения о цене приобретаемого муниципального имущества заявляются участниками продажи на конкурсе в запечатанных конвертах. Предложения о цене продаваемого на конкурсе имущества подается участником конкурса в день подведения итогов конкурса. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене продаваемого имущества может быть подан при подаче заявки.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику торгов, предложившему наибольшую цену за муниципальное имущество.

Подведение итогов продажи муниципального имущества состоится 28 июля 2017 года в 15.00 час. в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции,23 «а», кабинет № 47 (день проведения торгов).

Оплата за приобретенное имущество осуществляется не позднее 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Оплата за приобретённое имущество производится победителем единовременным платежом.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в конкурсе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие необходимые документы:

Исчерпывающий перечень представляемых документов.

- Заявка (в 2-х экземплярах);

-если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- опись представленных документов (в 2-х экземплярах).

Претендентами дополнительно представляются следующие документы:

Юридическими лицами

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица(при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физическими лицами

- документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов.

Нерезидентами Российской Федерации

-документы в соответствии с законодательством о валютном регулировании и валютном контроле Российской Федерации.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе по каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остаётся у продавца, другой — у претендента.

Представляемые претендентами документы должны соответствовать законодательству Российской Федерации.

Документы оформляются на русском языке.

Не подлежат рассмотрению документы исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки иные не оговоренные в них исправления.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством проведения конкурса по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в настоящем информационном сообщении либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие в продаже посредством проведения конкурса подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством проведения конкурса является исчерпывающим.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи. Претендент, допущенный к участию в продаже посредством проведения конкурса, приобретает статус участника с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством проведения конкурса.

С информацией о проведении торгов можно ознакомиться в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области, официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Предварительное ознакомление участников конкурса с порядком организации и проведения конкурса, формами заявок на участие, договором о задатке, проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: г.Галич, пл.Революции, 23а, каб.№47, телефон (49437)21020.

Лицам, перечислившим задаток для участия в конкурсе, денежные средства возвращаются:

-участникам конкурса, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

-претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя конкурса подлежит перечислению в бюджет городского округа в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества

Ограничений участия в продаже посредством проведения конкурса не установлено.

Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества-в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

Критерии конкурса			
	Начальная цена объекта	Обременение	Обязательства
<p>Объект конкурса: -нежилое помещение в здании по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.1, общей площадью объекта 653,6 кв.м., расположенном на земельном участке общей площадью 914 кв.м., с кадастровым номером 44:26:050102:25.</p>	<p>3 022 000 руб. (Три миллиона двадцать две тысячи рублей) (с учетом налога на добавленную стоимость).</p>	<p>Объект культурного наследия — помещение в здании-памятнике (здание городской Думы, 1-ая половина 19 века.)</p>	<p>-осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии; -не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для его сохранности; - незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных им повреждениях, авариях или обстоятельствах, причинивших вред объекту или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; - не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии. -выполнить ремонтные и/или иные работы либо реконструкцию в отношении приобретаемого нежилого помещения в течение 5 лет или в срок указанный в разрешении на реконструкцию, а именно: работы по сохранению объекта - капитальный ремонт кровли, фасада, главного входа, запасных выходов из здания, инженерных коммуникаций внутри здания (сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения), а также иные работы, необходимые для содержания здания в исправном техническом, санитарном и противопожарном состоянии. -ежеквартально предоставлять отчетные документы, подтверждающие выполнение существенных условий конкурса. (Сметную документацию, акты выполненных работ и др.)</p>

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Получение типовых форм документов конкурса и дополнительной информации:

ответственный исполнитель – Бойцова Любовь Викторовна, тел.(49437) 2-10-20, факс (49437) 2-17-20 в рабочие дни с 8-00 до 17-00 по адресу: 157201, г. Галич пл.Революции, 23а, каб. № 47, e-mail: lv.boitcova@admgalich.ru

Все вопросы, касающиеся проведения конкурса, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

С иной информацией, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области по адресу: Костромская обл. г. Галич пл.Революции д. 23а, каб.47, по телефонам: **8(49437) 2-10-20** либо на официальном сайте Российской Федерации о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области www.admgalich.ru

Информация обо всех предыдущих торгах по продаже муниципального имущества : несостоявшиеся в 2012 году. (протоколы от 20.01.2012г., 05.03.2012г., 25.05.2012г., 17.12.2012г.), несостоявшиеся в августе, сентябре 2015г., в январе, мае, ноябре 2016г. (протокол от 17.08.2015г., 18.09.2015г., 27.01.2016г., 26.05.2016г., 24.11.2016), несостоявшиеся в мае 2017 года. (протокол от 16.05.2017г)

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 3 лист формата А4. Подписано в печать: 23.06.2017 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Румянцев Н.И.