

Отчет мероприятий по управлению многоквартирным домом за 2015 год.

(Содержание и ремонт)

№пп	Наименование мероприятий.	Сроки выполнения.	Ответственные.	Результат
1.	Расчистка придомовой территории, подъездов от снега.	Постоянно по мере необходимости в соответствии с графиком дежурства.	Собственники помещений.	выполнено
2.	Удаление сосулек. Наледи с крыши.	Постоянно по мере необходимости	Председатель ТСЖ.	выполнено
3.	Проведение работ по благоустройству прилегающей территории	Постоянно по мере необходимости	Собственники помещений.	выполнено
4.	Проведение весеннего субботника.	апрель	Собственники помещений.	выполнено
5.	Уборка подвального помещения от мусора.	2 раза в год.	Собственники помещений.	выполнено
6.	Утепление водопроводных сетей в подвальном помещении.	Сентябрь.	Собственники помещений.	Заменены на полипропиленовые
7.	Ревизия запорной арматуры.	Июнь.	Председатель ТСЖ.	Не требуется
8.	Окашивание травы на придомовой территории	Июль, август	Председатель ТСЖ.	выполнено
9.	Прочистка канализационной сети.	По мере необходимости.	Председатель ТСЖ.	выполнено
10.	Проверка электроштитов в подъезде.	Ежегодно.	Председатель ТСЖ.	выполнено
11.	Наблюдение за состоянием коммунальных сетей в доме.	Постоянно.	Собственники помещений.	выполнено
12.	Начать работы по утеплению чердачного помещения	Сентябрь-октябрь.	Председатель ТСЖ.	Не выполнено. По достижению необходимых денежных средств на специальном счете К.Р.

Дополнительные мероприятия проведенные ТСЖ «ЛУЧ» по текущему ремонту в 2015г.

		Июль.	Председатель ТСЖ.	Выполнено
13.	Капитальный ремонт «отмостки» жилого дома			Выполнено
14.	Косметический ремонт входных помещений (тамбуров подъездов)	Октябрь.	Председатель ТСЖ.	Выполнено
15	Отсыпка подвального помещения отсеком, в целях снижения уровня подтопления в период паводков	Июль.	Председатель ТСЖ.	Выполнено
16	Отсыпка гравием подъездного пути к дому со стороны 3-го подъезда в целях снижения размыта дорожного покрытия в период паводков.	Июль.	Председатель ТСЖ.	Выполнено



Председатель ТСЖ

Буров С.А.