



**ДЕПАРТАМЕНТ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

« 28 » мая 2013 года

г. Кострома

№ 4-нп

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг
по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению
на территории Костромской области**

(в редакции постановлений департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28.06.2013 №6-нп, от 04.07.2014 №12-нп, от 16.07.2014 № 13-нп)

В соответствии со статьей 157 Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», на основании [положения](#) о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области, утвержденного постановлением губернатора Костромской области от 31 июля 2012 года № 168 «О переименовании департамента жилищно-коммунального хозяйства Костромской области», департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить на территории Костромской области:

1) нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Костромской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды для многоквартирных домов на территории Костромской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3) нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Костромской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению определены с применением расчетного метода.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2014 года, за исключением подпункта 2 пункта 1 настоящего постановления в отношении многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета, и подлежит официальному опубликованию.

Подпункт 2 пункта 1 настоящего постановления в отношении многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета, вступает в силу с 1 июня 2013 года.

Директора департамента

М.Э. Красильщик

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному,
горячему водоснабжению и водоотведению в жилых
помещениях на территории Костромской области

Нормативы потребления коммунальных услуг по водоотведению в жилых помещениях на территории Костромской области применяются при оборудовании многоквартирных и (или) жилых домов внутридомовыми инженерными системами и централизованными сетями водоотведения, в том числе при отсутствии централизованного водоснабжения (индивидуальные скважины), с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и (или) жилых домов. При оснащении многоквартирных и (или) жилых домов нецентрализованной системой водоотведения (выгребные ямы и т.п.) норматив не применяется

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирного или жилого дома		Холодное водоснабжение (куб. м на 1 человека в месяц)	Горячее водоснабжение (куб. м на 1 человека в месяц)	Водоотведение (куб. м на 1 человека в месяц)
	состав внутридомовых и инженерных систем	состав внутриквартирного (домового) оборудования			
1	2	3	4	5	6
1	Водоснабжение от уличных водоразборных колонок	-	0,91	-	-
2	Централизованное холодное водоснабжение, без водоотведения	душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	2,96	-	-
		раковина, мойка кухонная, унитаз	2,10	-	-
		раковина, мойка кухонная	1,42	-	-
		мойка кухонная	0,91	-	-
3	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение	ванна длиной 1650-1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,88	-	4,88
		ванна длиной 1500-1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,66	-	4,66

		ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,46	-	4,46
		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,21	-	3,21
		раковина, мойка кухонная, унитаз	2,34	-	2,34
		раковина, мойка кухонная	1,42	-	1,42
4	Централизованное горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение	ванна длиной 1650-1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,88	3,92	8,80
		ванна длиной 1500-1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,66	3,65	8,31
		ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,46	3,41	7,87
		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,21	2,13	5,34
		раковина, мойка кухонная, унитаз	2,34	1,08	3,42
		раковина, мойка кухонная	1,42	0,94	2,36
5	Централизованное холодное водоснабжение, водоотведение при наличии ванн и внутриквартирных водонагревателей	водонагреватели на твердом топливе	4,56	-	4,56
		электрические водонагреватели	5,47	-	5,47
		газовые водонагреватели	6,39	-	6,39
6	Общежития с общими душевыми	-	1,22	1,52	2,74
7	Общежития с душами при всех жилых помещениях	-	1,83	2,43	4,26

Приложение № 2

к постановлению департамента
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Костромской области
от 28 мая 2013 года № 4-нп

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному,
горячему водоснабжению на общедомовые нужды для
многоквартирных домов на территории Костромской области

№ п/п	Наименование норматива потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды
1	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды	куб. м /кв. м общей площади помещений, входящих в состав	0,026
2	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды	общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,026

Приложение № 3
к постановлению департамента
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Костромской области
от 28 мая 2013 года № 4-нп

Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному
водоснабжению при использовании земельного участка
и надворных построек на территории Костромской области

№ п/п	Направление использования	Единица измерения	Норматив
1. Для полива земельного участка в поливочный период (июнь, июль, август)			
1)	Полив ручным методом из уличной колонки	куб.м/кв.м земельного участка в месяц	0,0229
2)	Полив дождевальным методом из водопровода		0,0328
2. Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных			
1)	Крупный рогатый скот (телята, молодняк, нетели, быки-производители, мясные коровы)	куб.м в месяц/голову животного	1,008
2)	Свины		0,735
3)	Овцы		0,139
4)	Лошади		1,939
5)	Козы		0,056
6)	Куры, индейки, цесарки		0,010
7)	Утки, гуси		0,049
8)	Кролики, норки, соболи		0,091
3. Для водоснабжения индивидуальных (частных) бань			
1)	из водопровода	куб. м на 1 человека в месяц	0,748
2)	с уличной колонки	куб. м на 1 человека в месяц	0,374

ИНФОРМАЦИЯ

по применению постановления департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28.05.2013г. № 4-нп « Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области» в редакции от 28.06.2013г. №6-нп.

Приложение №1 Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и **приложение №3** Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек **вступают в силу с 01июля 2014 года.**

Приложение №2 Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН) для многоквартирных домов вступают в силу для домов оборудованных общедомовыми приборами учета(ОПУ) **с 01июня 2013года**, а для домов не оснащенных ОПУ **с 01 июля 2014 года.**

Варианты расчетов коммунальных ресурсов на ОДН при наличии ОПУ с 01 июня 2013года.

1. Исполнителем коммунальной услуги является управляющая организация или товарищество собственников жилья:

- размер платы за коммунальные услуги на ОДН в домах, оснащенных ОПУ, ограничен нормативом потребления. То есть, распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленный на ОДН за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН. Превышение объема коммунальной услуги исполнитель (УК, ТСЖ) оплачивает за счет собственных средств.

Если распределяемый объем меньше нормативного, плата за коммунальные услуги на ОДН рассчитывается исходя из фактического объема коммунального ресурса;

- общее собрание собственников МКД вправе принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, определенного исходя из показаний ОПУ, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на ОДН, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

2. Исполнителем коммунальной услуги является ресурсоснабжающая организация:

- размер платы за коммунальные услуги на ОДН в домах, оснащенных ОПУ, неограничен нормативом потребления. Объем коммунальной услуги, предоставленный на ОДН, рассчитывается и распределяется между потребителями пропорционально размеру общей площади принадлежащего каждому потребителю помещения в МКД.

Данные поправки приняты в связи с внесением изменений постановлением Правительства РФ от 16.04.2013г. № 344 в пункт 44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354.



**ДЕПАРТАМЕНТ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

«16 » октября 2012 года

г. Кострома

№ 2-нп

**Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги
по электроснабжению на территории Костромской области**

В соответствии со статьей 157 Жилищного [кодекса](#) Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», на основании [положения](#) о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области, утвержденного постановлением губернатора Костромской области от 31 июля 2012 года № 168 «О переименовании департамента жилищно-коммунального хозяйства Костромской области», департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

2. Утвердить на территории Костромской области:
 - 4) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - 5) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением определены с применением расчетного метода.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента

М.Э. Красильщик

Приложение № 1

к постановлению департамента
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Костромской области
от 16.10.2012 года № 2-нп

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах
на территории Костромской области

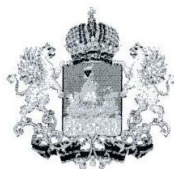
N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению	
			в домах с газовыми плитами	в домах с электрическими плитами
			кВт.ч на человека в месяц	
1	2	3	4	5
1	одна	1	143	193
		2	89	120
		3	69	93
		4	56	75
		5 и более	49	66
2	две	1	184	228
		2	114	141
		3	88	109
		4	72	89
		5 и более	63	77
3	три	1	209	249
		2	129	154
		3	100	119
		4	81	97
		5 и более	71	85
4	четыре и более	1	226	264
		2	140	164
		3	108	127
		4	88	103
		5 и более	77	90

Приложение № 2

к постановлению департамента
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Костромской области
от 16.10. 2012 года № 2-нп

Нормативы потребления коммунальной услуги
по электроснабжению на общедомовые нужды
в многоквартирных домах на территории Костромской области

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1	Осветительные установки		2,86
2	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт (при отсутствии отдельных приборов учета коммунальной услуги по электроснабжению на силовое оборудование лифта)	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,89



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » августа 2014 года

г. Кострома

№ 14-нп

О внесении изменения в постановление департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28.05.2013 № 4-нп

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением губернатора Костромской области от 31 июля 2012 года № 168 «О переименовании департамента жилищно-коммунального хозяйства Костромской области» департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28 мая 2013 года № 4-НП «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Костромской области» (в редакции постановлений департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области от 28.06.2013 № 6-нп, от 04.07.2014 № 12-нп, от 16.07.2014 № 13-нп), следующее изменение:

в пункте 3 слово «сентября» заменить словом «октября».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 1 сентября 2014 года.

Директор департамента



М.Э. Красильщик