

ООО «Галичская управляющая компания»

Сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы

Вид коммунальной услуги	Основание для начисления платы за услугу	Стоимость услуги
Центральное отопление (ООО «Энергоинвест»)	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/318 от 18.11.2014 г.	С 01.01.2015 г. 3052 руб.66 коп./Гкал (с учетом НДС) С 01.07.2015 г. 3206 руб.06 коп./Гкал (с учетом НДС)
Горячее водоснабжение (ООО «Энергоинвест»)	Постановление Думы г. Галич для ООО «Теплогарант»	С 01.01.2013 г. 141 руб.57 коп./м³ (с учетом НДС)
Холодное водоснабжение и водоотведение (ООО «Водоканалсервис»)	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/479 от 19.12.2014 г.	<u>Водоснабжение</u> с 01.01.2015 г. – 48 руб.98 коп./м³ (с НДС) с 01.07.2015 г. – 51 руб.44 коп./м³ (с НДС) <u>Водоотведение</u> с 01.01.2015 г. – 47 руб.83 коп./м³ (с НДС) с 01.07.2015 г. – 50 руб.22 коп./м³ (с НДС)
Электроэнергия и освещение мест общего пользования (ОАО «Костромская сбытовая компания»)	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/500 от 23.12.2014 г. «О тарифах на электрическую энергию для населения и потребителей, приравненных к категории население по Костромской области на 2015 г.»	с 01.01.2015 г. 3 руб.44 коп./кВт с 01.07.2015 г. 3 руб.74 коп./кВт дома с электроплитами с 01.01.2015 г. 2 руб.41 коп./кВт с 01.07.2015 г. 2 руб.62 коп./кВт
Вывоз и утилизация мусора (ООО «Полигон»)	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/09 от 28.01.2014 г. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 13.11.2013 № 13/349»	<u>Утилизация ТБО:</u> с 01.01.2015 г. – 74 руб.80 коп./м³ (без учета НДС) с 01.07.2015 г. – 78 руб.48 коп./м³ (без учета НДС) <u>Сбор, вывоз и захоронение ТБО:</u> С 01.01.15 г. – 52 руб.23 коп./чел.в месяц
Газоснабжение (ООО «Костромагазресурс»)	Постановление Департамента регулирования цен и тарифов Костромской области №14/498 от 23.12.2014 г.	От групповой резервуарной установки с 01.01.15 г. – 27 руб. 96 коп./кг (с НДС) с 01.07.15 г. – 30 руб.05 коп./кг (с НДС) с места промежуточного хранения (склада) с 01.01.15 г. – 38 руб. 72 коп./кг (с НДС) с 01.07.15 г. – 41 руб.62 коп./кг (с НДС)

		<p>с места промежуточного хранения (склада)</p> <p>с 01.01.15 г. – 813 руб. 05 коп./кг (с НДС)</p> <p>с 01.07.15 г. – 874 руб.03 коп./кг (с НДС)</p>
ООО «НОВАТЭК-Кострома»	<p>Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.12.2014 N 14/446</p> <p>"Об утверждении дифференцированных розничных цен на природный газ, реализуемый ООО "НОВАТЭК-Кострома"</p>	<p>Для отопления жилых помещений, оборудованных котлами, отопительными аппаратами и газифицированными печами, по установленным нормам или при учете по счетчику, а также при комплексном потреблении (отопление, бытовое потребление) при наличии общего прибора учета газа на первое полугодие 2015 года установлены в размере 4,23 руб./куб. м, на второе полугодие - 4,54 руб./куб. м; для бытового потребления газа в газовых плитах и проточных водонагревателях по установленным нормам или при учете по счетчику на первое полугодие установлены в размере 5,60 руб./куб. м, на второе полугодие – 6,02 руб./куб. м</p>

ООО «Галичская управляющая компания»

Сведения о ценах (тарифах) на жилищные услуги

Вид коммунальной услуги	Основание для начисления платы за услугу	Стоимость услуги
Содержание общего имущества	Экономический расчет с учетом калькуляции по видам услуг в зависимости от степени благоустройства жилого дома	3 руб. 90 коп – 8 руб.11 коп./ м²
Текущий ремонт	Протокол с решением общего собрания собственников жилых помещений многоквартирного дома	Индивидуально для каждого многоквартирного жилого дома

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО «Галичская Управляющая
Компания» В.П. Иванов

«___» _____ 201__ г.

Перечень обязательных работ по содержанию общего имущества многоквартирного жилого дома
с полным и частичным благоустройством на 2015 г. / с уборкой придомовых территорий/
Основание: договор управления между ООО «Галичская УК» и МКД

№ п/п	Наименование работ	Цена Руб. с 1м2	Цена Руб. с 1м2	Цена Руб. с 1м2	Цена Руб. с 1м2	Цена Руб. с 1м2	Цена Руб. с 1м2
		ГВС, ХВС, ЦО, канализация	ХВС, канализация	ЦО	ХВС	ЦО, ХВС, канализация	Без благоустройства.
1.	Обслуживание водопроводных сетей ХВС в МОП В том числе : смена прокладок в водопроводных вентилях, уплотнение сгонов, набивка сальников на вентилях	ГВС ХВС 0,33 0,37	0,37	0,00	0,37	0,37	0,00
2.	Обслуживание канализационных сетей в МОП В том числе : зачеканка и уплотнение ревизий, прочистка канализационной сети / стояки, лежаки/	0,39	0,39	0,00	0,00	0,39	0,00
3.	Обслуживание сетей отопления в МОП В том числе : набивка сальников в вентилях, задвижках общедомовых инженерных сетях, уплотнение сгонов, очистка от накипи запорной арматуры, консервация системы отопления, проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, запуск системы отопления	1,74	0,00	1,74	0,00	1,74	0,00
4.	Обслуживание электрических сетей в МОП В том числе : мелкий ремонт электропроводов, проверка изоляции, ревизия щитков, осмотр линий электросетей, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках и местах общего пользования	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,57
5.	Конструктивные элементы в МОП В том числе : периодические осмотры жилого дома, восстановление запирающих устройств подвалов и выходов на кровлю, прочистка ливнестоков, срезка наледи и сосулек, закрытие и раскрытие продухов и подвальных окон, обслуживание вентканалов, дымоходов газовых колонок	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	0,90
6.	Уборка территории домовладений В том числе : ручная уборка сухого мусора, расчистка входных крылец от снега и наледи, посыпка пешеходных дорожек придомовой территории	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
7.	Транспортные расходы автомашины : дежурной бригады, сантехников и электриков	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,78
8.	Содержание дежурной бригады / АДС/	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	0,89
9.	Общехозяйственные расходы Абонентский и паспортный отделы, энергоснабжение мастерских, складских и административных помещений, компьютерное обслуживание, канцелярские расходы, расчеты со сторонними организациями	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
	Всего:	9,34	7,27	8,51	6,88	9,01	5,06
		ГВС, ХВС, ЦО, канализация	ХВС, канализация	ЦО	ХВС	ЦО, ХВС, канализация	Без благоустройства

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ООО
«Галичская управляющая компания»
_____ В.П. Иванов

ПЕРЕЧЕНЬ
Дополнительных платных услуг для населения

№ п/п	Перечень услуг	Единица измерения	Стоимость руб.
1	Смена смесителя с душем	1 шт.	450-00
2	Смена смесителя без душа (кухонного)	1 шт.	450-00
3	Смена сифона	1 шт.	200-00
4	Смена смывного бачка	1 шт.	500-00
5	Смена ванны	1 шт.	1000-00
6	Смена унитаза «Компакт»	1 шт.	1350-00
7	Смена раковины	1 шт.	650-00
8	Смена мойки (раковины стальной)	1 шт.	600-00
9	Смена обвязки у ванны	1 шт.	200-00
10	Ремонт смывного бачка	1 шт.	300-00
11	Зачеканка канализационных стыков	1 шт.	100-00
12	Прочистка внутренней канализации д. 50 мм	1 п.м.	150-00
13	Прочистка внутренней канализации д. 100 мм	1п.м.	200-00
14	Отключение квартиры от горячего водоснабжения	1 квартира	220-00
15	Мелкий ремонт сантехнических приборов	1 шт.	300-00
16	Смена приборов учета воды	1 шт.	500-00
17	Смена электросчетчика однофазного	1 шт.	450-00
18	Замена электрокабеля для увеличения мощности электропотребления	1 п.м.	150-00
19	Выезд специалиста для обследования внутридомовых инженерных сетей	1 выезд	1000-00
20	Установка приборов учета воды	1 шт.	1300-00
21	Подключение стиральной машины автомат	1 шт.	1000-00
22	Подключение водонагревателя	1 шт.	1000-00
23	Замена батареи отопления (без стоимости прибора отопления и без слива воды из системы)	1 шт.	1600-00
24	Замена водопроводной трубы	1 м/п.	230-00
25	Опломбировка квартирного электросчетчика	1 шт.	300-00