

Утверждено
решением Думы городского округа -
город Галич Костромской области
от 23 августа 2012г. №207 (в ред. от
28.02.2013 г. № 255, от 24.10. 2013 г.
№317, от 20.02.2014 г. № 360, от
26.02.2015 г. № 441, от 30.11.2015 г.
№ 28, от 31.03.2016 г. № 66, от
26.10.2017 г. № 200, от 29.05.2018 г.
№ 262)

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила устанавливают общие параметры и рекомендуемое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий городского округа.

2. Благоустройство территории городского округа включает в себя комплекс мероприятий по обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

4. К элементам благоустройства в настоящих правилах относят, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- не капитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

Раздел 1.1. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Целью вовлечения в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения

всех субъектов развития населенных пунктов, повышает их удовлетворенность состоянием населенных пунктов, снижение количества и глубины несогласованностей, противоречий и конфликтов, повышение согласованности и доверия между органами муниципальной власти и населением.

Формами общественного участия в процессе благоустройства являются:

- а) публичные слушания по проектам;
- б) общественные обсуждения проектов;
- в) обсуждение в социальных сетях;
- г) направление предложений по проекту через официальный сайт;
- д) проведение консультаций с активными жителями, депутатами органов местного самоуправления, старостами, членами общественного совета и ветеранской организации;
- е) общественный контроль над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- ж) общественный контроль над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства осуществляется:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- з) согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для информирования общественности применяются следующие формы (одна или несколько):

- а) работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;
- б) вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней;
- в) информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе, школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;
- г) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;
- д) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения

информации до различных сообществ;

е) установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Для информирования могут использоваться и иные формы.

Механизмы общественного участия являются:

обсуждение проектов в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы;

использование таких инструментов, как: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

На каждом этапе проектирования выбираются максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

Общественные обсуждения проводятся в местах, находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования при участии опытного модератора, имеющего нейтральную позицию по отношению ко всем участникам проектного процесса.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений должен быть формируется отчет о встрече, отчет размещается на официальном сайте муниципалитета для отслеживания населением процесса развития проекта.

Раздел 2. ЭЛЕМЕНТЫ И ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

1. Озеленение

1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского округа с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории городского округа.

1.2. На территории городского округа могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

1.3. При проектировании озеленения следует учитывать минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений:

- от наружных стен зданий - деревья от 6 метров, кустарники от 1,5 метров;
- от сетей инженерных коммуникаций (газопровода, тепловых сетей, сетей водопровода, дренажа, силовых кабелей и кабелей связи и др.) - деревья от 2 метров, кустарники от 1 метра.

Предусматривать приствольные круги вокруг деревьев и кустарников диаметром 2 метра при асфальтировании и мощении дорог, тротуаров и пешеходных зон.

Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях городского округа, процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения.

1.4. Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий городского округа необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных

территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности;

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию природных факторов.

1.5. При проектировании вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования контейнеров, вазонов и пр., теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещен указанный вид озеленения.

1.6. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора рекомендуется назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

1.7. Устройство вертикального озеленения на зданиях и сооружениях, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

2. Виды покрытий

2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории используются следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, и т.п. материалов;
- мягкие (не капитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.2. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец зданий.

2.3. На поверхности твердых видов покрытия должен быть предусмотрен уклон, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле.

3. Сопряжения поверхностей

3.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

3.2. При проектировании и строительстве на стыке тротуара и проезжей части, должны быть установлены дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

3.3. При проектировании и строительстве для сопряжения покрытия пешеходных коммуникаций с газоном необходимо устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

3.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле необходимо предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения престарелых граждан и лиц с ограниченными возможностями, ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом.

3.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м.

3.6. По обеим сторонам лестницы или пандуса необходимо предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм.

4. Ограждения

4.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования может предусматриваться применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

4.2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.3. В случае произрастания деревьев в зонах производства строительных и ремонтных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой от 0,9 м и диаметром от 0,8 м. в зависимости от возраста и породы дерева.

5. Малые архитектурные формы

5.1. К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории городского округа.

5.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения могут применяться следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

5.3. К городской мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории городского округа.

5.3.1. Скамьи должны быть установлены на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха должны быть выполнены из дерева, с обязательной обработкой водоустойчивыми средствами защиты.

5.3.2. Количество размещаемых скамей в городском округе устанавливается в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

5.4. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования является: экологичность, удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях применяются урны, которые должны

быть установлены у входов: в объекты торговли и общественного питания, бытового обслуживания населения, другие учреждения общественного назначения, жилые многоквартирные дома и вокзалы. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

5.5. К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, торговые палатки, элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев и т.п.).

5.5.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию маломобильных групп населения.

5.5.2. При установке таксофонов на территориях общественного и жилого назначения следует предусматривать их электроосвещение.

5.6. Элементы инженерного оборудования, не должны ухудшать условия передвижения, в том числе, крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций должны находиться в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, допускаются перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм.

6. Игровое и спортивное оборудование

6.1. Игровое и спортивное оборудование на территории городского округа представлено игровыми и физкультурно-оздоровительными устройствами.

6.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

6.3. Конструктивные требования к игровому оборудованию должны исключать наличие острых углов, возможность застревания частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

6.4. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках должны соблюдаться минимальные расстояния безопасности, в пределах которых не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев:

- для качелей- не менее 1,5 м. в сторону от боковых конструкций и не менее 2,0 м. вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

- для качалки- не менее 1,0 м. в сторону от боковых конструкций и не менее 1,5 м. вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;

- карусели- не менее 2 м. в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м. вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

- не менее 1 м. от боковых сторон и 2 м. вперед от нижнего края ската горки.

6.5. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных и физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

7. Освещение и осветительное оборудование

7.1. На территории городского округа используется функциональное, архитектурное и информационное освещение.

7.2. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые и газонные .

7.2.1. В обычных установках светильники должны располагаться на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Они применяются как правило в транспортных и пешеходных зонах, как наиболее традиционные.

7.2.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) должны располагаться на опорах на высоте 20 и более метров.

7.2.3. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

7.3. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

7.4. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

7.5. Световая информация, в том числе световая реклама, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. При размещении световой информации необходимо учитывать габариты, формы и цветоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

7.6. В стационарных установках функционального освещения и архитектурного освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия.

7.7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон должны применяться осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

7.8. Выбор типа, расположения и способа установки светильников функционального освещения транспортных и пешеходных зон должен осуществляться с учетом формируемого масштаба светопроств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах рекомендуется устанавливать на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах может приниматься от 3,5 м до 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, могут устанавливаться на высоте не менее 3 м.

7.9. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог, устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

7.10. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение осветительных установок производить:

- установок функционального освещения - утром при повышении освещенности до 10 лк; время отключения уличных светильников устанавливается администрацией городского

округа;

- установок архитектурного освещения - в соответствии с решением администрации городского округа или владельцев;

- установок световой информации - по решению соответствующих ведомств или владельцев.

8. Средства наружной рекламы и информации

Установку и размещение средств наружной рекламы и информации на территории городского округа необходимо производить в соответствии с действующим законодательством.

9. Не капитальные нестационарные сооружения

9.1. Не капитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации.

9.2. Размещение не капитальных нестационарных сооружений на территориях городского округа должно осуществляться в соответствии с нормативными правовыми актами администрации городского округа. Не капитальные нестационарные сооружения, не должны мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

9.2.1. Не допускается размещение не капитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на газонах, на детских и спортивных площадках, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, а также ближе 20 м - от окон жилых помещений и перед витринами торговых предприятий.

9.2.2. Возможно размещение сооружений на тротуарах при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

9.3. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания могут размещаться на территориях пешеходных зон и парках городского округа. Сооружения должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудовать урнами, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

9.4. Остановочные павильоны размещаются в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона должна использоваться площадка с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должна быть не менее 3,0 м.

9.5. Размещение туалетных кабин необходимо предусматривать на активно посещаемых территориях городского округа при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, в местах установки городских АЗС, на автостоянках, а также - при не капитальных нестационарных сооружениях питания. Не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

10. Оформление и оборудование зданий и сооружений

10.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы

оборудования конструктивных элементов здания, размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков и т.п.

10.2. Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий городского округа.

Размещение наружных кондиционеров и антенн-"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц города, должно предусматриваться лишь со стороны дворовых фасадов.

10.3. На зданиях и сооружениях города предусмотрено размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы, площади, указатель номера дома, указатель номера подъезда и квартир, флагодержатели, памятные доски, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель городской канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяется с учетом функционального назначения и местоположения здания относительно улично-дорожной сети.

10.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру должно быть предусмотрено устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки должен составлять не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширина отмостки от зданий и сооружений должна составлять от 0,8 до 1,2 м.. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

10.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, дренажных канав;

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

10.6. Входы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

10.6.1. При входах в здания жилого и общественного назначения должны быть оборудованы площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

10.6.2. Допускается использование части площадки при входах в здания, для временной парковки легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, в соответствии с пунктом 9.2.2 раздела 2 настоящих Правил.

10.6.3. В случае размещения входов зданий в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара, их элементы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) допустимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

11. Площадки

11.1. На территории городского округа предусмотрены следующие виды площадок: для игр детей, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей.

Детские площадки

11.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного

возраста (7 - 12 лет). Площадки также могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп.

11.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки.

11.4. В условиях исторической застройки территории городского округа, размеры площадок устанавливаются в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

11.5. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Расстояние от границ детских площадок до участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств должно быть не менее 50 м., а до площадок мусоросборников не менее 15 м.

11.6. Во избежание травматизма на детских площадках, необходимо исключать наличие выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

11.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

11.7.1. При организации озеленения, на площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

11.7.2. Размещение игрового оборудования следует предусматривать с учетом нормативных параметров безопасности, в соответствии с пунктом 7.4 части 7 раздела 2 настоящих Правил.

11.7.3. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

Спортивные площадки

11.8. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, должны размещаться на участках спортивных сооружений, общеобразовательных школ и иных территориях городского округа.

11.9. Размещение спортивного оборудования на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно быть не менее 20 м.

11.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Предусматривается озеленение и ограждение площадки.

11.10.1. Озеленение должно размещаться по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

11.10.2. Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м.

Площадки для установки мусоросборников

11.11. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки), - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора. Наличие таких площадок должно быть предусмотрено в

составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО.

11.12. Площадки необходимо размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектировать размещение площадок необходимо вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий.

11.13. Размер площадки на один контейнер должен быть от 2 до 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

11.14. Площадки должны иметь с трёх сторон не имеющее проемов ограждение, высотой не менее 1,5 м..

11.15. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, ограждение, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование. Необходимо предусматривать озеленение площадки.

Площадки для выгула собак

11.16. Площадки для выгула собак могут размещаться на территориях общего пользования городского округа, свободных от зеленых насаждений и за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

11.17. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях городского округа устанавливаются от 200 до 500 кв. м.. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

11.18. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья, урна, осветительное и информационное оборудование. Необходимо предусматривать периметральное озеленение.

11.18.1. Для покрытия поверхности площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления.

11.18.2. Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом необходимо учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

11.18.3. На территории площадки должен быть размещен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

11.18.4. Озеленение необходимо предусматривать в виде периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Площадки автостоянок

11.19. На территории городского округа предусмотрена организация следующих видов автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов).

11.20. Расстояния от границ автостоянок до жилых домов и общественных зданий, а также участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений, устанавливаются в соответствии с СНиП 2.07.01-89.

11.21. Запрещается размещение площадок автостоянок в зоне остановок городского пассажирского транспорта.

11.22. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

12. Пешеходные коммуникации

12.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные передвижения на территории городского округа. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

12.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания.

12.3. Трассировка основных пешеходных коммуникаций осуществляется вдоль улиц и дорог (тротуары) либо независимо от них. Ширину основных пешеходных коммуникаций необходимо рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения.

12.4. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней не капитальных нестационарных сооружений, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей.

12.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, осветительное оборудование.

12.6. Второстепенные пешеходные коммуникации, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории скверов и парков. Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций должна быть 1,0 - 1,5 м.

12.7. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

На дорожках скверов и парков городского округа необходимо предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения. Рекомендуются мощение плиткой.

Раздел 3. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Общие положения

1.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства городского округа, участки и зоны общественной застройки,

1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве необходимо обеспечивать: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения, приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой городского округа.

2. Общественные пространства

2.1. Общественные пространства городского округа включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки,

участки озеленения, расположенные в составе городского округа.

2.1.1. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории городского округа (часть 12 раздела 2 настоящих Правил).

2.1.2. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты городского значения.

2.1.3. Участки озеленения на территории общественных пространств городского округа могут быть выполнены в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств городского округа включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации.

Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, не капитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

Раздел 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Общие положения

Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2. Общественные пространства

2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо формировать системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.2. Учреждения обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов должны быть оборудованы площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок.

2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, осветительное оборудование, носители информации.

2.4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, для выгула собак и др.), скверы и парки жилого района.

3. Участки жилой застройки

3.1. Благоустройство участков жилой застройки необходимо производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки и на территориях высокой плотности застройки.

3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей

дошкольного возраста, установки мусоросборников, гостевых автостоянок), озелененные территории.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

Озеленение жилого участка необходимо формировать между отмошкой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев.

3.4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

4. Участки детских садов и школ

4.1. На территории участков детских садов и школ должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах, площадки для игр детей, занятия спортом, озелененные и другие территории и сооружения.

4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.

При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств

5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, выезды и въезды, пешеходные дорожки. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств должен быть изолирован от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м.

5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

Раздел 5. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Общие положения

1.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, скверы. Благоустройство объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.

1.2. Структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории.

1.3. Прокладку инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения необходимо вести с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

2. Зоны отдыха

2.1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха и купания.

2.2. При организации зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей принимаются по расчету количества посетителей.

2.3. На территории зоны отдыха необходимо размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки. Медицинский пункт как правило должен располагаться рядом со спасательной станцией и оснащаться надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне.

2.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия подъезда, озеленение, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

2.4.1. При проектировании озеленения необходимо обеспечивать:

- сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

- недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства аттракционов и т.п.).

2.4.2. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое").

3. Парки

3.1. На территории городского округа возможно устройство многофункциональных парков и парков жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения.

3.2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

3.3. На территории многофункционального парка необходимо предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.).

3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), озеленение, скамьи, урны, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, носители информации о зоне парка или о парке в целом.

Возможно размещение не капитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

3.5. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы.

3.6. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, озеленение, скамьи, урны, оборудование площадок, осветительное оборудование.

Возможно предусматривать ограждение территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и не капитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

4. Скверы

4.1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает:

твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

Раздел 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. Общие положения

1.1. Требования по благоустройству на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами благоустройства на территориях производственного назначения, являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

1.2. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

2. Озелененные территории санитарно-защитных зон

2.1. Озеленение санитарно-защитных зон территорий производственного назначения должно производиться в соответствии с требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200](#).

2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий санитарно-защитных зон включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

Раздел 7. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

1. Общие положения

1.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций городского округа является городская улично-дорожная сеть в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей и инженерных коммуникаций.

2. Улицы и дороги

2.1. Улицы и дороги на территории городского округа по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского значения, улицы и дороги местного значения.

2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

2.2.2. Для озеленения улиц и дорог возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении

должно соответствовать [пункту 4.2](#) части 4 раздела 7 настоящих Правил.

2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов.

3. Площади

3.1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций), приобъектные (у памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.), общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в город), мемориальные (у памятных объектов или мест).

3.2. Территории площади включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения.

3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади должен соответствовать [пункту 2.2](#) части 2 раздела 7 настоящих Правил. В зависимости от функционального назначения площади возможно размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

- на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

- на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, не капитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

4. Пешеходные переходы

4.1. Пешеходные переходы необходимо размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с городскими улицами и дорогами. Наземные пешеходные переходы должны быть выполнены в одном уровне с проезжей частью улицы.

4.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, не капитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника допускается принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

4.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, осветительное оборудование.

5. Технические зоны инженерных коммуникаций, водоохранные зоны

5.1. На территории городского округа могут быть предусмотрены следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования: трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

5.2. На территории выделенных технических (охранных) зон не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. не капитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

5.3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак.

5.4. Благоустройство полосы отвода железной дороги следует проектировать с учетом [СНиП 32-01](#).

5.5. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным [законодательством](#).

Раздел 8. ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Общие положения

В состав правил эксплуатации объектов благоустройства входят следующие разделы: уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, проведения работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, содержание животных, особые требования к доступности городской среды, праздничное оформление территории городского округа, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

2. Уборка территории

2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и разделом 8 настоящих Правил. Уборка и очистка земельных участков и прилегающих к ним территорий, находящихся в ином вещном праве у юридических и физических лиц, может осуществляться ими на договорной основе с собственником данного имущества.

Границы прилегающих территорий определяются в следующем порядке:

1) для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки:

а) в случае, если жилой дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру от границы жилого дома и до автомобильных дорог со стороны въезда (входа) на территорию жилого дома, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

2) для многоквартирных домов:

а) в случае, если многоквартирный дом расположен на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

б) в случае, если земельный участок под многоквартирным домом не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру многоквартирного дома;

3) для встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений:

а) в случае, если встроено-пристроенные к многоквартирным домам нежилые здания, нежилые помещения расположены на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка вдоль встроено-пристроенных нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок под встроено-пристроенным к многоквартирным домам нежилым зданием, нежилым помещением не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от границ встроено-пристроенных к

многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений и до автомобильных дорог (в случае размещения встроено-пристроенных к многоквартирным домам нежилых зданий, нежилых помещений вдоль автомобильных дорог), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

4) для отдельно стоящих нежилых зданий:

а) в случае, если нежилое здание расположено на земельном участке, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

б) в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, в 5 метрах по периметру от ограждения, а в случае отсутствия ограждения по периметру - от нежилого здания и до автомобильных дорог (в случае размещения зданий вдоль автомобильных дорог), включая автомобильные дороги для подъезда на территорию нежилого здания, а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций;

5) для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг (далее - нестационарные объекты), рекламных конструкций, размещенных без предоставления земельного участка, либо земельный участок под ними не образован, или границы его местоположения не уточнены - в 5 метрах по периметру от данных объектов;

6) для нестационарных объектов, размещенных на земельных участках, сведения о местоположении границ которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка;

7) для нестационарных объектов, сблокированных с навесом и оборудованных местами для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру объекта с навесом для ожидания транспорта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

8) для нестационарных объектов для ожидания транспорта, размещенных на остановочных пунктах по маршрутам регулярных перевозок, - в 5 метрах по периметру от объекта и до проезжей части со стороны автомобильной дороги;

9) для объектов придорожного сервиса, обслуживания автотранспорта, гаражного назначения - в 5 метрах по периметру от границ земельного участка, сведения о местоположении границ которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости, а в случае, если земельный участок не образован, или границы его местоположения не уточнены, - в 5 метрах по периметру от границы здания, строения, сооружения, включая автомобильные дороги (кроме автомобильных дорог местного значения) для подъезда на территорию данных объектов;

10) для строительных площадок - в 5 метрах по периметру от ограждения строительной площадки;

11) для мест производства земляных работ, работ по ремонту линейных объектов (сооружений) и инженерных коммуникаций - в 5 метрах по периметру от ограждения места производства работ;

12) для ярмарок - в 5 метрах по периметру территории ярмарки, включая автомобильные дороги для подъезда на территорию ярмарки (кроме автомобильных дорог местного значения);

13) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, если земельный участок под таким местом (площадкой) не образован, или границы его местоположения не уточнены - в 5 метрах по периметру от ограждения места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном абзацем 2 настоящего пункта, включает в себя земельные участки, у которых имеются правообладатели, то граница прилегающей территории устанавливается до границы указанных земельных участков.

В случае если граница прилегающей территории, определенная в порядке, установленном абзацем 2 настоящего пункта, пересекает автомобильную дорогу общего пользования, то границей прилегающей территории считается ближний край проезжей части (за исключением земельных участков, занятых снежным валом), а в случае наличия вдоль автомобильных дорог пешеходных коммуникаций, до таких пешеходных коммуникаций.

При пересечении двух и более прилегающих территорий границы прилегающей территории определяется пропорционально общей площади зданий, строений, сооружений, к которым устанавливается прилегающая территория.

Исходя из особенностей расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, относительно которых устанавливается прилегающая территория, в том числе геологических, наличия зон с особыми условиями использования территорий, социально-экономический и физических возможностей правообладателей зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий могут быть изменены путем заключения соглашения, заключаемого правообладателем здания, строения, сооружения, земельного участка и администрацией городского округа в порядке, установленном решением Думы городского округа - город Галич Костромской области.»

2.2. На территории городского округа запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае не установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с [пунктом 2.1 части 2 раздела 8](#) настоящих Правил.

2.3. На территории общего пользования городского округа запрещается:

- мойка транспортных средств вне специально отведенных мест;
- стоянка транспортных средств на детских, спортивных площадках, газонах, в скверах, участках с зелеными насаждениями;
- выбрасывание или оставление бытовых отходов и мусора вне специально оборудованных мест, урн, контейнеров и бункеров-накопителей;
- сжигание отходов производства и потребления;
- совершение иных действий, влекущих загрязнение территории городского округа.

2.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления на территории городского округа может осуществляться как по контейнерной, так и бестарной системе в установленном порядке.

2.5. Организация уборки территорий городского округа должна осуществляться на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.6. Вывоз и утилизация коммунальных отходов, отходов производства и потребления I-IV классов опасности должны производиться юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории городского округа и физическими лицами на основании договоров с организациями, имеющими специализированный транспорт и лицензию на деятельность по сбору, транспортировке, обработке, утилизации, размещению отходов I-IV классов опасности.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта помещений и строений, в места временного хранения отходов.

2.7. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с [разделом 8](#) настоящих Правил.

2.8. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц,

указанных [пункте 2.1](#) части 2 раздела 8 настоящих Правил, специализированными организациями организуются места временного хранения отходов (контейнерные площадки) и осуществляется их уборка и техническое обслуживание.

Запрещается самовольная установка контейнеров без соответствующего разрешения администрации городского округа.

2.9. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров для сбора строительного мусора вблизи мест производства строительных, ремонтных и аварийных работ. Места временной установки контейнеров должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

2.10. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. Открытые контейнеры должны быть оборудованы легкооткрываемыми, герметичными крышками. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора, в том числе крупногабаритного, с указанием наименования и контактного телефона хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

2.11. Контейнеры и контейнерные площадки не реже одного раза в десять дней должны промываться дезинфицирующим раствором.

2.12. Периодичность удаления отходов с контейнерных площадок должна осуществляться по графикам, составленным с учетом численности населения, норм накопления отходов, сроков хранения отходов с соблюдением следующих требований:

- при температуре -5°C и ниже временное хранение отходов не более 3-х суток;
- при температуре свыше $+5^{\circ}\text{C}$ - не более одних суток (ежедневный вывоз).

Крупногабаритные отходы с контейнерных площадок должны удаляться по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

К крупногабаритным отходам относятся:

- утратившая потребительские качества бытовая и кухонная техника;
- мебель и прочие крупногабаритные предметы обихода;
- спиленные при благоустройстве территории сухие ветви деревьев и кустарников длиной

от 70 до 200 см.;

- строительные отходы.

2.13. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся из контейнеров, должно производиться работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.14. Вывоз отходов лесопиления и деревообработки осуществляется в специально отведенные места, согласованные с администрацией городского округа. Запрещается перевозка опилок транспортным средством при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

2.15. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

2.16. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны).

Урны должны устанавливаться на вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, на улицах, у подъездов жилых домов, на остановках транспорта общего пользования и в иных местах массового посещения населения, с внешней стороны входа в объекты торговли, сферы услуг, организации образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты населения, а также у объектов торговли и сферы услуг не капитального характера.

Установку урн и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с [пунктом 2.1](#) части 2 раздела 8 настоящих Правил.

Урны следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

2.17. Уборка и очистка автобусных остановок должна производиться организацией, в обязанность которой входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки.

Уборку и очистку остановок, на которых расположены не капитальные объекты торговли,

должны осуществлять владельцы этих объектов в границах прилегающих территорий.

2.18. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2.19. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- самовольно открывать крышки колодцев и регулировать запорные устройства на сетях водопровода, канализации, теплотрасс (кроме специализированных организаций);

- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

- размещать над уличными, дворовыми сетями водопровода, канализации, теплотрасс объекты постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором;

- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

- отводить поверхностные воды в систему канализации;

- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

- производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

- производить разборку уличных колонок;

- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки или крышки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом;

- самовольно устанавливать на уличных водоотводных и дренажных каналах трубы, лотки, помосты и другие сооружения, препятствующие стоку поверхностных и грунтовых вод.

2.20. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

2.21. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности или ином вещном праве находятся колонки.

2.22. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.23. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, должна производиться лицами, указанным в [пункте 2.1](#) раздела 8 настоящих Правил.

2.24. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги запрещается. При производстве аварийных работ допускается слив воды только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

2.25. Уборку мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуктов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев должны производить организации, обслуживающие данные объекты.

2.26. Железнодорожные пути, проходящие в черте территории городского округа в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), должны убираться и содержаться силами и средствами владельцев данных сооружений, либо эксплуатирующими организациями.

2.27. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, должны осуществлять организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач.

2.28. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов

должны осуществлять специализированные организации по озеленению города по соглашению с администрацией городского округа за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год на эти цели.

2.29. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, необходимо производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации городского округа.

2.30. В жилых зданиях, не имеющих канализации, необходимо предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Для вывоза жидких нечистот собственники помещений обязаны заключать договора или разовые заявки с организациями, имеющими специальный транспорт, а также обеспечивать подъезд специального транспорта непосредственно к выгребным ямам.

Запрещается установка и устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

2.31. Администрация городского округа вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа должно осуществляться на основании постановления администрации городского округа.

3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

3.1. Период весенне-летней уборки территории городского округа устанавливается с 16 апреля по 31 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей, уборку мусора и окашивание травы в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа на соответствующий финансовый год для этих целей.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского округа период весенне-летней уборки может быть изменен.

3.2. Мойке необходимо подвергать всю ширину проезжей части улиц и площадей.

3.3. Уборку лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки необходимо заканчивать к 7 часам утра.

3.4. Уборка, мойка и полив придомовых территорий, внутридомовых проездов, тротуаров и газонов, а также снос и обрезка зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных жилых домов в случаях, предусмотренных пунктом 6.14. части 6 раздела 8 настоящих Правил, должна производиться силами управляющих компаний и собственниками помещений.

3.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров должна производиться с 23 часов до 7 часов утра.

3.6. Окашивание травяного покрова на территории городского округа должно производиться лицами, указанными в пункте 2.1 части 2 раздела 8 настоящих Правил. Высота травяного покрова на территории городского округа не должна превышать 20 сантиметров.

4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.1. Период осенне-зимней уборки территории устанавливается с 1 ноября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц противогололедным материалом.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского округа период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. Укладка свежеснежавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях

и скверах с последующей вывозкой.

4.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.4. Посыпку противогололёдным материалом следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъёмы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары рекомендуется посыпать сухим песком.

4.5. Очистку от снега карнизов крыш и удаление сосулек необходимо производить по мере их образования, с обеспечением необходимых мер безопасности.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

4.6. Уборка снега и наледи, посыпка сухим песком придомовых территорий, внутридомовых проездов и тротуаров, входных групп в здания должна производиться силами управляющих домами организаций и владельцами помещений.

4.7. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

4.8. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, мостов и скверов должна начинаться немедленно с начала снегопада и производиться, в первую очередь, с магистральных улиц и автобусных трасс, мостов и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

4.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в [пункте 2.1 части 2 раздела 8](#) настоящих Правил, должны обеспечить после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов со стороны строений.

4.10. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов, а также на тротуары снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий домовладений и хозяйствующих субъектов;

- организовывать свалки снега в местах, не установленных администрацией городского округа;

- применение твердых и жидких химических реагентов в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных зонах;

- оставлять транспортные средства на внутриквартальных и внутридомовых проездах, в местах препятствующих движению снегоуборочной и иной специализированной техники.

4.11. Не допускается формирование снежных валов:

- на перекрестках всех дорог и улиц, вблизи железнодорожных переездов;

- на тротуарах, пешеходных переходах, остановках транспорта общего пользования;

- ближе 5 метров от пешеходного перехода;

- ближе 20 метров от остановки транспорта общего пользования.

4.12. В период зимней уборки входы в здания, вывески, урны, пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5. Порядок содержания зданий, сооружений и элементов благоустройства

5.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими зданиями и сооружениями на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашения с собственником или лицом, уполномоченным собственником, обеспечивают поддержание надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт и окраску) фасадов зданий и сооружений.

На период ремонтных и ремонтно-реставрационных работ, на фасадах зданий и сооружений, расположенных на центральных улицах и площадях городского округа, за исключением жилых зданий, должны быть размещены строительные сетки, а в случаях

приостановления проведения указанных работ на длительный срок — фальшфасады

5.2. Строительство и установка оград, заборов, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств должно осуществляться с разрешения администрации городского округа в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.3. Расклейка газет, плакатов, объявлений физических и юридических лиц, не содержащих сведений рекламного характера и не являющихся социальной рекламой, разрешается только на специально оборудованных стендах.

5.4. Очистку от объявлений опор линий электропередач, стен зданий, заборов и других сооружений должны осуществлять собственники данных объектов.

5.5. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм, расположенных в исторической части города, обязаны производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией городского округа.

5.6. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, павильонов ожидания транспорта, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

5.7. Заборы, ограждения, фонари и опоры уличного освещения, трансформаторные будки, ворота жилых, общественных и промышленных зданий должны содержаться в технически исправном состоянии.

5.8. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт рекомендуется производить в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.9. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений должны производиться в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.10. Любые изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией городского округа.

5.11. Лица, указанные в пункте 5.1 части 5 раздела 8 настоящих Правил обязаны оборудовать здания (включая жилые дома) номерными знаками домов, а угловые здания — названиями пересекающихся улиц.

5.12. На территории городского округа запрещается:

- самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации городского округа;

- производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода;

- загромождать и засорять дворовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.13. Установка объектов не капитального характера, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания, допускается с разрешения и в порядке, установленном администрацией городского округа.

Объекты не капитального характера должны:

- содержаться в технически исправном состоянии;

- устанавливаться на твердые виды покрытия;

- оборудоваться осветительными приборами, урнами, мусорными контейнерами, а сооружения общественного питания — туалетными кабинками (при отсутствии общественного туалета на прилегающей территории, в зоне доступности 200 метров).

Снос незаконно установленных объектов не капитального характера производится по решению администрации городского округа.

5.14. Средства размещения информации (за исключением вывесок и указателей) устанавливаются на территории городского округа на основании разрешения, выдаваемого в

порядке, определяемом администрацией городского округа.

5.15. Запрещается эксплуатация средств размещения информации (за исключением вывесок и указателей), установленных без разрешения, а также средств размещения информации, срок действия разрешения на установку которых истек.

5.16. Владелец средства размещения информации обязан содержать его в чистоте, исправном состоянии, не допускать механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя, а также исполнять требования по содержанию средства размещения информации в соответствии с порядком, определенным администрацией городского округа.

5.17. Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется за счет владельца средства размещения информации.

5.18. При установке выносных средств размещения информации (штендеры) не допускается:

- стационарное закрепление оснований штендера;
- размещение штендера ориентированного на восприятие с проезжей части.

Штендер не должен препятствовать свободному проходу граждан по тротуару и может быть установлен только в часы работы предприятий и организаций.

6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией городского округа в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа на эти цели.

6.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, должны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией городского округа.

6.4. Лицам, указанным в [пунктах 6.1](#) и [6.2](#) части 6 раздела 8 настоящих Правил, необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации городского округа обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, различные указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;
- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

6.6. При производстве земляных работ «проколом» в зоне зеленых насаждений, «прокол» грунта необходимо производить ниже скелетных корней деревьев и кустарников, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы.

6.7. На территории городского округа запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.8. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах городского округа, должно производиться только по письменному разрешению администрации городского округа.

6.9. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, предусмотрена восстановительная стоимость.

6.10. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников следует производиться после оплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений определяется администрацией городского округа.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет городского округа.

6.11. За любое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных должна взиматься восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.12. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией городского округа.

6.13. Возможно также возмещение вреда зеленым насаждениям, в результате действий указанных в пунктах 6.9 и 6.11 части 6 раздела 8 настоящих Правил в натуральной форме, предусматривающей проведение компенсационного озеленения для создания зеленых насаждений взамен утраченных, в соответствии с планом озеленения территории городского округа.

6.14. Не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям в случаях:

- проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции;
- предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;
- сноса или обрезки деревьев и кустарников для восстановления нормального светового

режима в жилых и нежилых помещениях, проводимого на основании заключения территориального органа Роспотребнадзора;

- сноса деревьев и кустарников, расположенных на не нормативном расстоянии от фундаментов зданий и инженерных коммуникаций;

- сноса и обрезки зеленых насаждений, оказывающих помехи в эксплуатации средств регулирования дорожного движения, линий электропередач, радио и связи;

6.15. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией городского округа.

6.16. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

7. Содержание и эксплуатация дорог

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных проездах, пешеходных дорожках, тротуарах;

- оставление транспортных средств на пешеходных коммуникациях, детских и спортивных площадках, а также на внутридомовых территориях муниципального жилого фонда, имеющих твердые виды покрытий;

- движение без специальных пропусков по автомобильным дорогам общего пользования городского округа большегрузного транспорта в период весеннего закрытия дорог, установленного нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

7.2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского округа (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) должны осуществлять специализированные организации по договорам с администрацией городского округа в соответствии с планом капитальных вложений.

7.3. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения должны осуществлять специализированные организации по договорам с администрацией городского округа.

7.4. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения, разрушения или хищения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

8. Освещение территории городского округа

8.1. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных организаций, фасады зданий объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, а также арки и входы в жилые и общественные здания должны освещаться в темное время суток в порядке установленном пунктом 7.10. части 7 раздела 2 настоящих Правил и по графику утвержденному администрацией городского округа.

Обязанность по обеспечению освещения указанных объектов и территорий возлагается на физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, владеющих

соответствующими зданиями, сооружениями и земельными участками на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашения с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

8.2. Освещение территории городского округа следует осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц должно осуществляться специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа.

8.4. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

8.5. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать одних суток.

8.6. Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, сооружений и инженерных коммуникаций

9.1. Проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции зданий и сооружений, а также проведение земляных работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий, допускается только при наличии письменного разрешения, выданного в установленном порядке администрацией городского округа и в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, утвержденных администрацией городского округа.

9.2. Утратил силу (решение Думы от 26.10.2017 № 200).

9.3. Утратил силу (решение Думы от 26.10.2017 № 200).

9.4. Утратил силу (решение Думы от 26.10.2017 № 200).

9.5. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

9.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме лицами, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией городского округа.

9.7. Перед началом производства строительных и ремонтных работ необходимо:

9.7.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.7.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

9.7.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

9.7.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений.

9.8. Разрешение на производство работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

9.9. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства работ.

9.10. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.11. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт.

9.12. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

9.13. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, должны устраняться организациями, получившим разрешение на производство работ.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

9.14. Проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

9.15. Строительные объекты и площадки для сбора и хранения мусора должны иметь контейнеры или бункеры-накопители.

9.16. Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами с территорий строительных объектов на дороги общего пользования.

9.17. Ограждения строительных объектов должны соответствовать требованиям пункта 9.7.2 настоящих Правил внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

9.18. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должны вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с администрацией городского округа.

Запрещается перевозка сыпучих и иных строительных материалов (песок, гравий, щебень, кирпич) на транспортных средствах при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

9.19. При производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ запрещается:

- повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;
- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
- оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;
- загромождать проходы и въезды во двory, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;
- движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

10. Содержание территории домовладений, садоводческих, огороднических

некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов.

10.1. Владельцы или пользователи домовладений обязаны:

- производить регулярную уборку территории домовладения и прилегающей к домовладению территории;
- содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;
- своевременно производить окос травы на прилегающей к домовладению территории;

10.2. Запрещается:

- хранение топлива (угля, дров, отходов лесопиления), удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории свыше 30 дней, а в случаях, когда указанные материалы создают помехи для движения транспортных средств и пешеходов, либо препятствуют отводу грунтовых и поверхностных вод из дренажных каналов, свыше 7 дней;
- хранение техники, механизмов, транспортных средств, горюче-смазочных материалов, на прилегающей к домовладению территории;
- производить ремонт, смену масла, технических жидкостей и мойку транспортных средств на прилегающей к домовладению территории;
- выбрасывать мусор, твердые и жидкие бытовые отходы вне специально отведенных мест;
- пользоваться поглощающими ямами, производить откачку (слив) нечистот из ям на поверхность земли, закапывать мусор и бытовые отходы;
- сжигать мусор, бытовые отходы, листья, обрезки деревьев и кустарников на придомовой территории.

10.3. Садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы несут ответственность за соблюдение чистоты на отведенном земельном участке и прилегающей территории соответственно к садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам.

10.4. Садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы обязаны:

- своевременно производить окос травы на прилегающих территориях к садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям граждан, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам;
- содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт и покраску ограждений (заборов), расположенных по периметру территории.

10.5. Запрещается складирование мусора, растительных отходов, металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов на территориях и прилегающих территориях садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан и гаражных кооперативов.

11. Содержание домашних животных в городском округе

11.1. Владельцам домашних животных рекомендуется предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

11.2. К домашним животным, указанным в части 10 раздела 8 настоящих Правил относятся:

- крупный рогатый скот, свиньи, лошади, овцы, козы, пушные звери, птицы, рыбы и другие сельскохозяйственные животные, специально выращенные и используемые для получения (производства) продуктов животного происхождения, а также в качестве транспортного средства или тягловой силы;
- животные, к которым человек испытывает привязанность и которых содержит в домашних условиях без цели извлечения прибыли для удовлетворения потребности в общении,

в эстетических и воспитательных целях (собаки, кошки, птицы, мелкие грызуны, мелкие не ядовитые земноводные, аквариумные рыбы и моллюски, мелкие не ядовитые пресмыкающиеся и членистоногие животные (за исключением животных, относящихся к видам (породам), включенным в Красную книгу).

11.3. В квартире многоквартирного жилого дома, в которой проживает один наниматель (собственник) жилого помещения и члены его семьи, допускается содержание не более двух собак и одной кошки, либо трех кошек, либо одной собаки и двух кошек.

11.4. В квартире многоквартирного жилого дома, в которой проживают несколько нанимателей (собственников) жилого помещения, допускается содержание не более одной собаки или кошки на семью каждого нанимателя (собственника) при письменном согласии всех совершеннолетних граждан, проживающих в данной квартире.

11.5. В многоквартирном жилом доме, в котором проживают несколько нанимателей (собственников) жилого помещения, на семью каждого нанимателя (собственника) жилого помещения допускается содержание собак и (или) кошек в количестве, согласованном в письменном виде со всеми проживающими в этом доме совершеннолетними гражданами.

11.6. В жилом помещении общежития (комнате, блоке) допускается содержание не более одной собаки или кошки при письменном согласии совместно проживающих в данном жилом помещении совершеннолетних граждан, если это не противоречит правилам внутреннего распорядка общежития.

11.7. Количество содержащихся в жилом помещении животных, указанных в абзаце 2 пункта 11.2 части 11 раздела 8 настоящих Правил (за исключением кошек и собак), ограничивается собственником (нанимателем) жилого помещения с учетом обеспечения выполнения зоогигиенических и ветеринарно-санитарных норм, соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих в жилом доме, в котором находится это жилое помещение, а также требований настоящих Правил.

11.8. Приплод собак и кошек подлежит отчуждению по достижению приплодом трехмесячного возраста в случае, когда общее количество животных, содержащихся в жилом помещении, превышает допустимое количество, установленное пунктами 11.3 — 11.6 части 11 раздела 8 настоящих Правил.

11.9. Содержание собак потенциально опасных пород допускается только в многоквартирных жилых домах и на придомовой территории. К потенциально опасным породам собак относятся- бультерьер, ротвейлер, черный и американский стаффордширский терьеры, все породы овчарок, московская сторожевая, дог, бульдог, доберман и другие породы собак, обладающие генетически детерминированными качествами агрессии и силы.

11.10. На территориях организаций не зависимо от их организационно-правовых форм допускается содержание собак сторожевых пород при наличии надежного ограждения, исключающего возможность животного покинуть охраняемую территорию. Входные ворота организаций должны быть снабжены предупреждающими надписями.

11.11. На придомовой территории индивидуальных жилых домов, а также на иной территории общего пользования, согласованной с администрацией городского округа, разрешается размещать хозяйственные постройки для содержания домашних животных, указанных в абзаце 1 пункта 11.2 части 11 раздела 8 настоящих Правил, при условии соблюдения владельцами животных санитарно-гигиенических и ветеринарных норм и правил, общепринятых принципов гуманного отношения к животным, а также недопущения неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия на человека со стороны животных.

Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

Хозяйственные постройки (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) с содержанием животных не более 50 голов должны размещаться не ближе 50 метров от жилых помещений, ландшафтно-рекреационных зон и зон отдыха.

При несоблюдении расстояний от мест содержания животных до жилых помещений, ландшафтно-рекреационных зон и зон отдыха, владелец личного подсобного хозяйства обязан

снизить до нормы количество содержащихся на приусадебном земельном участке сельскохозяйственных животных, либо вынести содержание превышающего предельную норму количества животных за пределы городского округа.

Площадки для складирования и хранения помёта и навоза должны размещаться на расстоянии не менее 300 метров от жилых помещений, ландшафтно-рекреационных зон и зон отдыха.

11.12. Регистрации подлежат содержащиеся в домашних условиях собаки и кошки.

11.13. Регистрация собак и кошек на территории городского округа производится территориальным органом ветеринарной службы (далее- регистрирующий орган).

Владельцы собак и кошек обязаны в десятидневный срок со дня их приобретения в собственность подать в регистрирующий орган заявление о регистрации приобретенных животных. Заявление о регистрации приплода собак и кошек должно быть подано их владельцами в десятидневный срок со дня достижения приплодом трехмесячного возраста.

Регистрация собак, кошек и их приплода производится регистрирующим органом незамедлительно и в присутствии их владельцев.

Регистрирующий орган вправе отказать в регистрации кошек и собак, если:

- владельцем не представлено регистрируемое животное;
- в отношении представленного на регистрацию животного не проведены профилактические ветеринарные мероприятия;
- в жилом помещении, в котором предполагается содержание представленного на регистрацию животного, уже содержится предельное количество разрешенных для содержания животных;
- владельцем не представлено письменное согласие всех совершеннолетних граждан, проживающих в жилом помещении, в котором предполагается содержание представленного на регистрацию животного.

При регистрации собак и кошек их владельцам выдается регистрационное удостоверение.

11.14. Владельцы домашних животных, указанных в пункте 10.2 части 10 раздела 8 настоящих Правил, обязаны:

- гуманно обращаться с животными, не оставлять их без присмотра, обеспечивать кормом и водой, безопасными для их здоровья и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения с учетом их биологических особенностей;
- предоставлять животных в ветеринарную службу для осмотра, профилактических прививок и лечебно-профилактической обработки;
- обеспечивать своевременную регистрацию, перерегистрацию и вакцинацию домашних животных;
- сообщать в ветеринарную службу обо всех случаях внезапного падежа животных;
- принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность людей и животных;
- принимать меры к обеспечению тишины при содержании домашних животных в жилых помещениях;
- сообщать в ветеринарную службу и органы здравоохранения обо всех случаях укуса человека собакой, кошкой и другими животными.

Немедленно доставлять животное, покусавшее людей, в ветеринарное учреждение для осмотра, а пострадавший должен быть отправлен в медицинское учреждение;

- поддерживать надлежащее санитарное состояние помещений, где содержатся животные и прилегающих к ним территорий. В случае дефекации животных в местах общего пользования многоквартирных домов, на тротуарах, асфальтовых и мощеных покрытиях, детских площадках и иных местах общего пользования при прохождении к месту выгула или выпаса, сопровождающее лицо обязано немедленно убрать экскременты животного;

- осуществлять выпас домашних животных лишь на земельных участках специально отведенных для этих целей администрацией городского округа, под наблюдением владельца или уполномоченного им лица;

- выводить собак из жилых помещений (домов), а также изолированных территорий во дворы и на улицу только на коротком поводке и в наморднике (кроме щенков в возрасте до трёх

месяцев и декоративных собак ростом в холке до 25 сантиметров, которых допускается выгуливать на поводке без намордника) с обязательным обеспечением безопасности других животных и граждан;

- осуществлять выгул домашних животных в местах не запрещенных настоящими Правилами;

- свободный выгул собак в пределах территории городского округа осуществлять на площадках для выгула собак либо в других специально отведенных администрацией городского округа для этих целей местах при условии обеспечения безопасности других животных и граждан.

11.15. Владельцы домашних животных вправе:

- содержать собак в свободном выгуле или на привязи только на хорошо огражденной территории, находящейся в пользовании владельца собак. Входные ворота на территорию должны быть снабжены предупреждающей надписью о наличии собак;

- использовать лошадей (других животных) в коммерческих целях при проведении мероприятий с оказанием услуг по катанию на лошадях (других животных) в местах согласованных администрацией городского округа.

11.16. На территории городского округа запрещается:

- содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории городского округа без сопровождающих лиц;

- содержать в жилых помещениях хищных диких зверей и птиц, ядовитых змей и насекомых;

- выгуливать собак потенциально опасных пород без намордника независимо от места выгула;

- выгуливать собак, в том числе с применением принадлежностей (поводок, намордник) на территориях скверов, бульваров, парков, дошкольных и школьных учреждений, детских и спортивных площадках и иных местах нахождения детей;

- выгуливать больных домашних животных и животных, на которых наложен карантин;

- выгуливать собак потенциально опасных пород лицам в состоянии алкогольного или наркотического опьянения и несовершеннолетним;

- выгуливать собак без поводка и оставлять их без присмотра;

- загрязнять экскрементами животных вспомогательные помещения жилых домов и помещения общественных зданий;

- купать животных в местах массового отдыха граждан, а также нанесение животными вреда окружающей среде;

- содержать в квартирах многоквартирных жилых домов домашних животных, указанных в абзаце 1 пункта 11.2 части 11 раздела 8 настоящих Правил в целях разведения и получения (производства) продуктов животного происхождения.

11.17. Собаки и кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, подлежат отлову.

11.18. Отлов бродячих животных должен осуществляться специализированными организациями по договорам с администрацией городского округа в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

11.19. Дикие животные, находящиеся на территории городского округа и представляющие опасность для здоровья и (или) имущества граждан, имущества, подлежат отлову организациями по отлову животных и возвращению в естественную среду их обитания.

12. Праздничное оформление территории городского округа

12.1. Праздничное оформление территории городского округа необходимо выполнять по решению администрации городского округа на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского округа.

12.2. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, должны осуществляться организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

12.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

12.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского округа.

12.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Раздел 9. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Контроль за исполнением Правил благоустройства территории городского округа-город Галич Костромской области возлагается на комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа, отдел по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа, отдел городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа, отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа, сектор природных ресурсов и охраны окружающей среды администрации городского округа, помощника главы администрации городского округа, возглавляющего местную администрацию по мобилизационной работе, гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, межмуниципальный отдел МВД РФ «Галичский», организации, осуществляющие работы по благоустройству территории городского округа, и предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

2. Лица виновные в нарушении настоящих Правил благоустройства территории городского округа - город Галич Костромской области подлежат привлечению к административной ответственности в соответствии с Кодексом Костромской области об административных правонарушениях.