



# ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№28(135)

29 июня  
2009 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области  
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

## Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды муниципального имущества жилищно-коммунального назначения

**Дата проведения торгов - 31 июля 2009 года в 10 часов.  
(последний день подачи заявок 28 июля 2009 года до 12 часов.)**

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178 – ФЗ, распоряжением администрации городского округа – город Галич от 26.06.2009 года №169-р «Об утверждении условий проведения торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества жилищно-коммунального хозяйства».

1. В аренду предоставляется муниципальное имущество жилищно - коммунального хозяйства, общей балансовой стоимостью 96800,3тыс. руб.
2. Способ проведения торгов – открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений о цене.
3. Использование – предоставление услуг жилищно-коммунального хозяйства.
4. Проведение в установленном порядке ремонтных текущих и капитальных работ.
5. Начальная цена предмета торгов 492724,63руб. (Четыреста девяносто две тысячи семьсот двадцать четыре рубля 63 коп.) (ежемесячный размер арендной платы с учетом НДС).
6. Шаг аукциона 20000руб. (Двадцать тысяч рублей).
7. Размер ежемесячной арендной платы устанавливается по итогам проведенного аукциона.
8. Арендная плата начисляется с даты подписания итогового протокола аукциона. Размер арендной платы может изменяться в соответствии с изменениями в законодательстве РФ, Костромской области и нормативно-правовых актах городского округа – город Галич Костромской области.
9. Срок заключения договора аренды имущества - 11 месяцев.
10. Сумма задатка в размере 20% стартовой цены ежемесячной арендной платы 98545руб. (Девяносто восемь тысяч пятьсот сорок пять рублей) перечисляется в срок до 27.07.2009 года на следующие реквизиты:  
Получатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области; ИНН 4403003160; Банк: Костромское ОСБ №8640, доп. офис №8640/03 г. Галич, ул. Ленина, д.10; р/сч. № 40703810729060100005, БИК 043469623, ОКАТО 3440800000, КПП 440301001, кор/счѐт № 30101810200000000623.  
Средство платежа — рубли, форма платежа — одновременно.
11. Критерий выбора победителя – максимальный размер ежемесячной арендной платы.
12. Победитель торгов в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона обязан заключить договор аренды.

Торги состоятся 31.07.2009 года в 10.00 час. в здании администрации городского округа – город Галич Костромской области по адресу: г. Галич, пл. Революции 23 «а», каб. № 47. Подведение итогов торгов состоится 31.07.2009 года.

Приём заявок начинается со дня опубликования информационного

сообщения, дата определения участников аукциона - последний день подачи заявок.

Приём заявок, платежных и других документов, дающих право на участие в торгах на право заключения договора аренды, осуществляется комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: г. Галич, пл. Революции, 23 «а», кабинет №47 с 8 до 17 часов, перерыв с 12 до 13 часов, телефон 2-10-20. Последний срок подачи заявок - 28.07.2009 года до 12.00 час.

К участию в торгах допускаются юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя, своевременно представившие документы: 1. Заявку на участие в торгах по установленной форме.

2. Нотариально заверенные копии следующих учредительных документов: для юридических лиц: устав, учредительный договор или договор о создании; свидетельства о государственной регистрации; свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту регистрации; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная налоговым органом; решение уполномоченного органа о назначении (выборах) руководителя;
  3. Дополнительно решение в письменной форме соответствующего органа управления об участии в торгах (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент); сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
  4. Для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя: свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя; свидетельство о постановке на учет индивидуального предпринимателя в налоговом органе по месту жительства на территории РФ.
  5. Копию платежного поручения, подтверждающего перечисление задатка.
  6. Сведения о банковских реквизитах участника торгов (Получатель, ИНН, КПП, БИК, расчетный счет) для возврата суммы задатка, внесенной участником торгов, если данный участник по итогам торгов не становится победителем.
  7. Документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении заключить договор аренды в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации.
  8. Опись представленных документов.
- В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом, оформленная доверенность.
- Более подробно информацию о технических характеристиках передаваемых в аренду объектов и форме договора аренды можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: г. Галич, пл. Революции, д.23 «а», каб. № 47, с 8.00 до 17.00 час., перерыв на обед с 12.00 до 13.00 час.

Телефон для справок 8 (494 37) 2-10-20.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91  
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru  
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области  
Объем: 1 лист формата А4. Подписано в печать: 29.06.2009 г. Тираж: 77 экз.

Учредители:  
Дума городского округа - город Галич Костромской области.  
Администрация городского округа - город Галич Костромской области  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А  
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за  
выпуск:  
Келлер Т.С.