



**ФИНАНСОВЫЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 31 марта 2021 года

№ 6

Об утверждении Методики оценки эффективности налогового расхода городского округа - город Галич Костромской области в виде пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания

В целях реализации пункта 3.6 постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области от 05.11.2019 года № 759 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области и оценки налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области»,

приказываю:

1. Утвердить Методику оценки эффективности налогового расхода городского округа - город Галич Костромской области в виде пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового

обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, согласно приложению.

2. Возложить контроль за исполнением настоящего распоряжения на заместителя главы администрации по финансовым вопросам, начальника финансового отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник финансового отдела
администрации городского округа

Е.В.Сизова

Приложение к приказу финансового
отдела администрации городского округа
- город Галич Костромской области
от 31 марта 2021 года №6

МЕТОДИКА

оценки эффективности налогового расхода городского округа - город Галич Костромской области в виде пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания

I. Общие положения

1. Методика оценки эффективности налогового расхода городского округа - город Галич Костромской области в виде пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (далее - налоговый расход) определяет последовательность действий финансового отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области как куратора налогового расхода при проведении ежегодной оценки эффективности налогового расхода в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», постановлением администрации городского округа - город Галич Костромской области от 05.11.2019 года № 759 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области и оценки налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области».

2. Налоговый расход в виде пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового

обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, является социальным.

II. Оценка эффективности налогового расхода

3. Оценка эффективности налогового расхода включает:

- 1) оценку целесообразности налогового расхода;
- 2) оценку результативности налогового расхода.

4. Оценка целесообразности налогового расхода осуществляется по следующим критериям:

1) соответствие налогового расхода цели Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ - города Галич Костромской области — "Обеспечение устойчивости бюджетной системы»";

2) критерием востребованности налогового расхода является фактическое количество плательщиков, воспользовавшихся правом на налоговую льготу.

Пороговое значение показателя востребованности, при котором налоговый расход, считается востребованным, является фактическое наличие плательщиков, воспользовавшихся налоговой льготой.

В случае если пороговое значение равно нулю, но наличие льготы необходимо для создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства и повышения уровня и качества жизни граждан, социальной поддержки населения, финансовый отдел администрации городского округа - город Галич Костромской области как куратор налогового расхода может применить иной дополнительный показатель востребованности, который отражается при формировании выводов по результатам оценки эффективности налогового расхода (увязка налогового расхода с критерием нуждаемости, предоставление налогового расхода категориям граждан, являющихся льготными категориями в соответствии с федеральным и (или) областным законодательством, созданием условий инвестиционный привлекательности).

Налоговый расход считается целесообразным, если он соответствует критериям целесообразности.

Налоговый расход считается нецелесообразным, если он не соответствует хотя бы одному из критериев целесообразности.

В качестве источников информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов используются данные: Управления Федеральной налоговой службы по Костромской области, налоговой, статистической и финансовой отчетности, предоставленные налогоплательщиками, иные сведения, необходимые для оценки эффективности налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области.

5. Оценка результативности налогового расхода включает в себя:

- 1) оценку вклада налогового расхода в достижение критерия результативности;
- 2) оценку социальной эффективности налогового расхода;

6. В качестве критерия результативности налогового расхода принимается показатель достижения цели Стратегии социально-экономического развития городского округа - город Галич Костромской области - "Сумма денежных средств на приобретение товаров, предназначенных для

дальнейшей реализации".

Вклад налогового расхода - сумма денежных средств на приобретение товаров, предназначенных для дальнейшей реализации, полученная за счет предоставленных налоговых льгот.

Оценка вклада налогового расхода в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 квадратных метров (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, с формой муниципальной поддержки - предоставление пониженной налоговой ставки по налогу на имущество физических лиц в достижение критерия результативности эффективна, если вклад налогового расхода составляет от 1 и выше.

В качестве источников информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов используются данные: Управления Федеральной налоговой службы по Костромской области, налоговой, статистической и финансовой отчетности, предоставленные налогоплательщиками, иные сведения, необходимые для оценки эффективности налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области.

7. Оценка результативности налогового расхода осуществляется путем расчета коэффициента социальной эффективности социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц.

а) расчет коэффициента социальной эффективности налогового расхода по налогу на имущество физических лиц осуществляется по следующей формуле:

$$КСЭ_i = \frac{C_{нт}}{ВПМ_t} \div \frac{C_{нт-1}}{ВПМ_{t-1}}, \text{ где:}$$

$КСЭ_i$ - коэффициент социальной эффективности социальных налоговых расходов по налогу на имущество физических лиц;

$C_{нт}$ - объем предоставленных социальных налоговых льгот в расчете на одного получателя социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за t период;

$C_{нт-1}$ - объем предоставленных социальных налоговых льгот в расчете на одного получателя социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за период, предшествующий t периоду;

$ВПМ_t$ - среднегодовая величина прожиточного минимума на душу населения в Костромской области за t период;

$ВПМ_{t-1}$ - среднегодовая величина прожиточного минимума на душу населения в Костромской области за период, предшествующий t периоду.

б) Объем предоставленных социальных налоговых льгот в расчете на одного получателя социальных налоговых льгот рассчитывается по следующим формулам:

$$C_{нт} = \frac{НП_t}{ЧП_t}; C_{нт-1} = \frac{НП_{t-1}}{ЧП_{t-1}}, \text{ где:}$$

$C_{нт}$ - объем предоставленных социальных налоговых льгот в расчете на одного получателя социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за t период;

$C_{нт-1}$ - объем предоставленных социальных налоговых льгот в расчете на одного получателя социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за период, предшествующий t периоду;

$НП_t$ - объем предоставленных социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за t период;

НП_t-1 - объем предоставленных социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за период, предшествующий t периоду;

ЧП_t - количество получателей социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за t период;

ЧП_t-1 - количество получателей социальных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц за период, предшествующий t периоду.

Налоговый расход признается результативным при значении $K_{СЭ}$ больше или равно 0,5. При значении $K_{СЭ}$ меньше 0,5 налоговый расход оценивается как нерезультативный.

В качестве источников информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов используются данные: Управления Федеральной налоговой службы по Костромской области, налоговой, статистической и финансовой отчетности, предоставленные налогоплательщиками, иные сведения, необходимые для оценки эффективности налоговых расходов городского округа - город Галич Костромской области.

8. В случае если по результатам оценки эффективности налогового расхода выявлены несоответствия налогового расхода критериям целесообразности и (или) результативности, указанным в настоящей Методике, финансовый отдел администрации городского округа - город Галич Костромской области предоставляет предложения по отмене (уточнению) пониженных налоговых ставок для налогоплательщиков.

9. По итогам оценки эффективности налогового расхода финансовый отдел администрации городского округа - город Галич Костромской области формулирует выводы о достижении целевой характеристики налогового расхода, вкладе налогового расхода в достижение цели Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ - город Галич Костромской области - "Обеспечение устойчивости бюджетной системы", объеме выпадающих доходов бюджета городского округа – город Галич Костромской области в результате предоставления пониженных налоговых ставок, востребованности пониженных налоговых ставок, выводы о целесообразности продления или отмены пониженных налоговых ставок.

10. По итогам оценки эффективности налогового расхода составляется отчет об оценке эффективности налогового расхода по форме согласно приложению №1 к настоящей методике.

Приложение № 1
к Методике оценки эффективности
налогового расхода городского округа - город Галич
Костромской области в виде пониженной налоговой
ставки по налогу на имущество физических лиц
в отношении торговых центров (комплексов)
общей площадью до 1500 квадратных метров
(включительно) и помещений в них, административно-
деловых центров и помещений в них, а также
нежилых помещений назначение, разрешенное
использование или наименование которых в соответствии
со сведениями, содержащимися в Едином государственном
реестре недвижимости предусматривает размещение офисов,
торговых объектов, объектов общественного питания
и бытового обслуживания, либо которые фактически
используются для размещения офисов, торговых объектов,
объектов общественного питания и бытового обслуживания

Отчет
об оценке эффективности налоговых расходов
за _____
(год, период)

