

Информация о ходе выполнения
 Плана мероприятий по повышению поступлений налоговых и неналоговых доходов в бюджет городского округа
 – город Галич Костромской области и консолидированный бюджет Костромской области
 за 2020 год

Мероприятие		Краткая информация об исполнении за 2020 год	Бюджетный эффект, тыс. рублей
№ пункта плана	Содержание		
1.	Продвижение продукции местных товаропроизводителей на внешний и внутренний рынки посредством проведения выставочно-ярмарочных мероприятий	<p>Активизация ярмарочной деятельности на территории муниципального образования городской округ – город Галич проводится по следующим направлениям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Организация и проведение выставок-ярмарок (презентаций и продажи товаров) в области торговой деятельности; 2. Продвижение на потребительский рынок продукции местных товаропроизводителей; 3. Размещение информации о предстоящих событиях на официальном сайте и доступных печатных изданиях, а так же путем индивидуальной работы с руководителями организаций и индивидуальными предпринимателями. <p>За 2020 год в городе Галиче проведена: 1 праздничная универсальная ярмарка, посвященная «Честная Масленица») и 1 постоянно действующая ярмарка.</p> <p>Всего в праздничных ярмарках с широким спектром реализуемых товаров приняло участие в масленичной ярмарке 55 хозяйствующих субъектов, 15 ремесленников.</p> <p>Кроме того, на территории города осуществляет деятельность 1 постоянно действующая ярмарка, организатором которой является ООО «Галичский городской рынок», где из 92 торговых мест - 30 выделено на бесплатной основе гражданам для сбыта продукции личных подсобных и дачных хозяйств. Заполняемость торговых мест местными сельхозпроизводителями составляет 80-90% в рыночные дни (четверг, суббота) и 30-40% в другие дни недели.</p> <p>Для целей продвижения продукции местных товаропроизводителей на постоянной основе до руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей доводится информация о планируемых ярмарках (днях торговли) по все территории Костромской области.</p> <p>В августе месяце 2020 года специалисты Галичского автокранового</p>	-

		завода принимали участие в масштабной по своим размерам выставке российского вооружения Армия-2020.	
2.	Проведение оценки эффективности установленных налоговых льгот на территории Костромской области и подготовка предложений по их оптимизации (в случае необходимости)	<p>Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 13.11.2015 г. № 12 «Об установлении земельного налога» (в ред. решений Думы от 24.11.2016 г. № 123, от 23.03.2017 года № 160, от 28.11.2019 № 408) установлены максимальные ставки земельного налога по всем категориям земель.</p> <p>В результате проведенной оценки установлено: предоставленная решением Думы городского округа - город Галич Костромской области налоговая льгота по земельному налогу в размере 100% ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны в сумме 3,0 тыс.рублей признается эффективной и не требующей отмены.</p> <p>Решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 22.11.2018 № 313 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 11 «О налоге на имущество физических лиц» в части увеличения налоговых ставок с 01.01.2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1500 кв. м. и помещений в них с 1,5 процентов до 2,0 процентов; - в отношении торговых центров (комплексов) общей площадью до 1500 кв.м. (включительно) и помещений в них, административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания с 1,0 процента до 1,25 процента. <p>Решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 25.09.2018 № 298 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 11 «О налоге на имущество физических лиц» об установлении с 01.01.2020 налоговой ставки в отношении объектов недвижимости, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7</p>	-

статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации — 2,0 процента.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 25.04.2019 № 351 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога»:

- установлено, что организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития «Галич», освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Галич», но не более срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич».

Льгота по земельному налогу, установленная настоящим пунктом предоставляется в отношении земельных участков, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 28.11.2019 № 408 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога» в части установления обязанности документально подтверждать фактическое использование земельного участка для реализации инвестиционного проекта в течение месяца после окончания налогового периода в налоговый орган, осуществляющий администрирование земельного налога по данному земельному участку.

Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 31.03.2020 № 439 внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога»:

- установлено, что медицинские организации, осуществляющие оказание первичной врачебной медико-санитарной помощи по территориально-участковому принципу, предусматривающему формирование групп обслуживаемого населения по месту жительства, месту работы или учебы в определенных организациях, освобождаются от уплаты земельного налога до 31 декабря 2022 года вклю-

		<p>чительно.</p> <p>В связи с внесением изменений Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» в статьи 387, 397 Налогового кодекса Российской Федерации Решением Думы городского округа – город Галич Костромской области от 26.11.2020 № 16, а именно введением единых сроков уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями, внесены изменения в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 года №12 «Об установлении земельного налога», признав утратившими силу пункты 4,5, ранее устанавливающие сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями.</p>	
3.	<p>Проведение мероприятий по совершенствованию системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход</p>	<p>В целях совершенствования системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход принято решение Думы городского округа – город Галич Костромской области от 22.11.2018 г. № 314 «О внесении изменений в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 13 «О корректирующем коэффициенте базовой доходности (К2) по городскому округу - город Галич Костромской области». Увеличен размер среднемесячной заработной платы на одного работника среднесписочной численности, применяемой для расчета показателя, учитывающего уровень выплачиваемой налогоплательщиками заработной платы.</p> <p>Решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 28.11.2019 № 409 «О внесении изменений в решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 № 13 «О корректирующем коэффициенте базовой доходности (К2) по городскому округу - город Галич Костромской области» для всех видов розничной и разносной торговли, и для реализации товаров с использованием торговых автоматов установлен Куд. равный 0,52, а также установлен для всех видов разносной торговли Км.д. равный 0,8. Также данным решением установлено, что реализация лекарственных препаратов, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, в т.ч. контрольными (идентификационными) знаками в соответствии с Федеральным законом от 12.04.2010 № 61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств», обувных товаров и предметов одежды, принадлежностей к одежде и прочих изделий из натурального меха, под-</p>	-

		лежащих обязательной маркировке средствами идентификации, в т.ч. контрольными (идентификационными) знаками по перечню кодов Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности и (или) по перечню кодов товаров в соответствии с Товарной номенклатурой внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза, определяемых Правительством Российской Федерации, не относится к розничной торговле.	
4.	Проведение анализа применения индивидуальными предпринимателями на территории Костромской области патентной системы налогообложения. Подготовка предложений для внесения изменений в Закон Костромской области от 26.11.2012 года №304-5-ЗКО «О патентной системе налогообложения в Костромской области», предусматривающих увеличение размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода	В 2020 году на патентной системе налогообложения работали 6 индивидуальных предпринимателей. В связи с отменой с 1 января 2021 г. системы налогообложения в виде ЕНВД налоговой инспекцией совместно с сотрудниками администрации г. Галича организована в декабре 2020 года консультация о выборе другой системы налогообложения. Проведено 35 консультаций. В декабре получили патенты порядка 10 индивидуальных предпринимателей и организаций. На сайте администрации городского округа – город Галич Костромской области размещена информация для налогоплательщиков о преимуществах патентной системы налогообложения.	-
5.	Проведение мониторинга финансово-экономического состояния организаций и состояния расчетов с бюджетом по обязательным платежам. Своевременное выявление проблем и принятие конкретных мер по стабилизации ситуации	Проведение мониторинга финансово-экономического состояния организаций и состояния расчетов с бюджетом по обязательным платежам осуществляется ежеквартально по 17 крупным и средним предприятиям города. По итогам 2020 года отгружено товаров собственного производства – 5,8 млрд. руб., рост к 2019 году составил 116,0 %. Заработная плата работников организаций города, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, в январе-ноябре 2020 года составила 29 314,7 рублей – 107,9 % к соответствующему уровню 2019 года. По состоянию на конец ноября 2020 года: - прибыль по крупным и средним предприятиям города составила 515 665,00 тыс. руб.;; - дебиторская задолженность – 1 154 370,0 тыс. руб.;; - кредиторская задолженность – 1 538 605,0 тыс. руб.	-
6.	Мониторинг состояния расчетов с бюджетом муниципальных учреждений, принятие мер по недопущению возникновения задолженности	Мониторинг состояния расчетов с бюджетом муниципальных учреждений осуществляется постоянно.	1217,0
7.	Мониторинг поступления платежей в бюджет городского округа - город Галич Костромской области в разрезе крупных налогоплательщиков, осуществляющих деятельность	Мониторинг поступления платежей в бюджет городского округа, в разрезе крупных налогоплательщиков, осуществляется постоянно.	-

	на территории городского округа - город Галич Костромской области		
8.	<p>Проведение систематической работы по следующим направлениям мобилизации доходов:</p> <p>1) контроль за деятельностью юридических лиц, представляющих «нулевую» отчетность;</p> <p>2) контроль за постановкой на налоговый учет обособленных подразделений организаций, зарегистрированных в других субъектах Российской Федерации и осуществляющих деятельность на территории городского округа - город Галич Костромской области;</p> <p>3) выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность без постановки на налоговый учет (сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений и т.д.);</p> <p>4) привлечение к налогообложению выявленных объектов недвижимости и земельных участков</p>	<p>Контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, представляющих «нулевую» отчетность, осуществляется на постоянной основе. Произведены обследования по юридическим адресам 20 организаций, представляющих «нулевую» отчетность. Осуществление деятельности организациями по данным адресам не установлено.</p> <p>По 6 организациям, по которым заключены договоры энергоснабжения согласно сведений представленных ПАО «Костромская сбытовая компания», информация направлена в Межрайонную ИФНС России № 7 по Костромской области.</p> <p>В течение 2020 года обособленных подразделений организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа, не выявлено.</p> <p>Выявлено 38 хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность без постановки на налоговый учет. Все выявленные лица зарегистрированы в качестве индивидуальных предпринимателей в течение отчетного периода.</p> <p>По состоянию на 01.01.2021 проинвентаризировано 23 участка, выявлено 6 земельных участков, используемых физическими лицами без правоустанавливающих документов. Проведены разъяснительные беседы, материалы направлены в МИФНС России № 7 по Костромской области для привлечения к налогообложению.</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>166,99</p>
9.	Проведение индивидуальной работы (личные встречи, письменные и устные обращения) с плательщиками, имеющими значительные суммы задолженности по платежам в консолидированный бюджет Костромской области	<p>В течение 2020 года проведена индивидуальная работа с 336 плательщиками, имеющими задолженность по платежам в консолидированный бюджет Костромской области.</p> <p>Специальные мероприятия по вручению гражданам налоговых уведомлений в связи с отсутствием адресов в сведениях о недоимке, представляемых Межрайонной ИФНС России № 7 по Костромской области, не проводились.</p> <p>25.06.2020 Межрайонной ИФНС России № 7 по Костромской об-</p>	<p>1094,92</p> <p>862,04</p>

		ласти представлен в Администрацию массив платежных документов по задолженности физических лиц по имущественным налогам. В срок до 1 августа 2020 года данные платежные документы вручены.	
10.	Рассмотрение организаций и индивидуальных предпринимателей, имеющих задолженность по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации на бюджетной комиссии, созданной при главе администрации городского округа - город Галич Костромской области	В течение 2020 года было проведено 3 заседания бюджетной комиссии; приглашено на комиссии 86 плательщиков налогов и арендной платы. Рассмотрено 11 плательщиков.	38,0
11.	Проведение рейдов в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, по которым вынесены судебные решения и открыто исполнительное производство по взысканию задолженности по имущественным налогам и другим обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации	Совместно с Отделом судебных приставов по Галичскому району в течение 2020 года проведено 2 рейда в отношении 15 плательщиков по взысканию задолженности по имущественным налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней.	58,1
12.	Обеспечение претензионно - исковой работы по взысканию задолженности по: - арендной плате за земельные участки; - арендной плате за использование муниципального имущества	По состоянию на 01.01.2021 года выставлено 35 претензий на сумму 2454,41 тыс. руб., удовлетворено 7, бюджетный эффект составил 226,2 тыс. руб. Направлено 3 иска в суд на сумму 177,65 тыс. руб. 1 иск оплачен в добровольном порядке. Принято положительное решение суда по 1 иску на сумму 151,98 тыс. руб. Общая сумма задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом составляет 5030,9 тыс. руб. Претензий направлено должникам на сумму 496,52 тыс. руб. Процент покрытия задолженности исками и претензиями составляет 94,24 %.	226,2 414,64
13.	Проведение рейдов по осуществлению контроля за соблюдением административного законодательства (выявление и составление протоколов об административных правонарушениях, взыскание не уплаченных в установленные сроки административных штрафов в рамках подведомственности). Регулярное осуществление мероприятий, в том числе с привлечением сотрудников УМВД России по Костромской области, по выявлению и взысканию неуплаченных в установленные сроки административных штрафов.	В течение 2020 года рейды по осуществлению контроля за соблюдением административного законодательства не проводились.	-
14.	Повышение эффективности работы административной комиссии	В течение 2020 года административной комиссией рассмотрено 100 протоколов. В результате проведенной работы получен бюджетный эффект в сумме 88,6 тыс. руб. Направлено в ССП 18 дел на сумму	88,6

		28,2 тыс.руб., в мировой суд 5 дел на сумму 11 тыс.руб. Мировым судом наложено штрафов по 4 делам на сумму 20 тыс.руб.	
15.	Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в отношении уплаты имущественных налогов	В рамках взаимодействия администрации городского округа и УФНС России по Костромской области подготовлены и направлены налогоплательщикам - юридическим лицам информационные письма - напоминания о сроке уплаты земельного налога за 2019 год, 1, 2 и 3 кварталы 2020 года. Размещена информация для налогоплательщиков – физических лиц на информационных стендах городского округа и в общественном транспорте. Распространены объявления - информация для налогоплательщиков – физических лиц в многоквартирных домах с помощью управляющих компаний.	-
16.	Проведение работы по идентификации безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым платежам и ее списанию в соответствии с действующим законодательством	На постоянной основе проводится работа по уточнению списков хозяйствующих субъектов, сумм, анализ документов, позволяющих принять решение о признании безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате за пользование муниципальным имуществом и земельными участками и о её списании.	-
17.	Проведение работы по реализации соглашения о взаимодействии администрации Костромской области, УФНС России по Костромской области, УФССП России по Костромской области, УМВД России по Костромской области, государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Костромской области, органов местного самоуправления Костромской области по увеличению собираемости платежей по транспортному налогу в консолидированный бюджет Костромской области	В соответствии с Соглашением о взаимодействии в течение 2020 года специальные мероприятия по вручению гражданам налоговых уведомлений об уплате транспортного налога не проводились в связи с отсутствием адресов в сведениях о недоимке, представляемых Межрайонной ИФНС России № 7 по Костромской области. Незарегистрированных в установленном порядке транспортных средств не выявлено.	-
18.	Проведение мониторинга уровня оплаты труда и численности работников	Мониторинг уровня оплаты труда и численности работников проводится на постоянной основе.	-
19.	Рассмотрение организаций и индивидуальных предпринимателей, выплачивающих заработную плату работникам ниже среднего уровня по видам экономической деятельности на заседаниях комиссии по легализации заработной платы, сокращению неформальной занятости и погашению просроченной задолженности по заработной плате	Проведено 2 заседания рабочей группы по вопросу легализации заработной платы, сокращению неформальной занятости. Проведены индивидуальные профилактические мероприятия с 15 работодателями, выплачивающими среднюю заработную плату ниже МРОТ.	-
20.	Организация работы по проведению профилактических адресных мероприятий в отношении работодателей, выплачивающих заработную плату ниже прожиточного миниму-		-

	ма или средней заработной платы по виду экономической деятельности, соответствующему принадлежности организации		
21.	Выявление работодателей (организаций и индивидуальных предпринимателей), не оформляющих трудовые отношения с наемными работниками, и направление сведений в Государственную инспекцию труда в Костромской области и налоговые органы	Выявлено 92 работника выполняющих трудовую функцию без оформления трудовых отношений. Со всеми выявленными работниками в течение 2020 года заключены трудовые договоры.	145,1
22.	Прием и рассмотрение обращений на телефоны "доверия", "горячей линии" о нарушении трудовых прав, выплате заработной платы "в конверте", неформальной занятости	В течение 2020 года на телефон «доверия» информации о выплате заработной платы «в конвертах» и фактах неформальной занятости граждан не поступало.	-
23.	Консультирование работодателей и работников по вопросам налогового, трудового, пенсионного законодательства в соответствующей сфере деятельности, проведение разъяснительной работы о негативных последствиях работы без оформления трудовых отношений и получения заработной платы «в конвертах»	В течение 2020 года проконсультировано 76 граждан по вопросам трудовых отношений. Всем обратившимся оказана правовая помощь.	-
24.	Заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	Конкурсы и торги на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа не проводятся. В соответствии с Положением «О порядке размещения объектов мелко-розничной нестационарной торговой сети на территории городского округа – город Галич Костромской области», утвержденным постановлением администрации городского округа от 31.01.2011 г. № 56 (в редакции постановлений от 07.06.2012 г. № 454, от 11.02.2013 г. № 110, от 14.03.2013 г. № 232, от 18.11.2013 г. № 1069, от 21.01.2014 г. № 50, от 06.05.2014 г. № 426, от 23.05.2014 г. № 468, от 17.07.2014 г. № 607, от 24.06.2015 г. № 413), торговые места для осуществления нестационарной торговли предоставляются хозяйствующим субъектам на основании заявлений. В течение 2020 года заключено 31 договор о предоставлении 31 торгового места. В соответствии с Положением «О порядке выдачи разрешений на установку рекламных конструкций на территории городского округа город Галич Костромской области», утвержденным постановлением администрации городского округа от 09.06.2011 г. № 472 (в редакции постановлений от 28.06.2012 г. № 546, от 05.03.2013 г. № 194, от 23.04.2013 г. № 378, от 08.08.2013 г. № 706, от 29.10.2013 г. № 1006), разрешения на установку рекламных конструкций предоставляются хозяйствующим субъектам на основании заявлений. На 01.01.2021 года заключен 1 договор на установку рекламных	478,49

		конструкций.	5,0
25.	<p>Проведение оптимизации структуры имущества, находящегося в муниципальной собственности. Выявление неиспользуемых основных фондов муниципальных учреждений с целью получения дополнительных доходов от их реализации (продажа, безвозмездная передача в собственность) или сдача в аренду.</p> <p>Вовлечение в оборот свободных земельных участков (организация торгов, привлечение инвесторов, перевод земельных участков из категории в категорию)</p>	<p>В план приватизации на 2020 год включены объекты муниципального имущества на сумму 70612,5 тыс. руб. В течение 2020 года реализация муниципального имущества не осуществлялась.</p> <p>Думой городского округа-город Галич Костромской области принято решение от 25.12.2019 № 417 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области на 2020 год» о приватизации 5 нежилых помещений, 4 ед. техники, 8 уличных газопроводов;</p> <p>Думой городского округа-город Галич Костромской области принято решение от 30.01.2020 № 423 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области на 2020 год» о приватизации 2 уличных газопроводов;</p> <p>Думой городского округа-город Галич Костромской области принято решение от 31.03.2020 № 443 «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области на 2020 год» о приватизации 9 ед. техники;</p> <p>во 2 квартале 2020 г. выставлялись на торги 2 нежилых помещения по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.28 пом.5 и по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.49; торги признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок на участие;</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 29.01.2020 № 1-к/2020 с Галичской городской организацией Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов на нежилое помещение № 14, общей площадью 23,57 кв.м. в здании, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Красноармейская, д.16, на 5 лет с 29.01.2020 по 28.01.2025;</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 29.06.2020 № 2-к/2020 с департаментом региональной безопасности Костромской области на нежилые помещения №№ 6,7,8,9,10,11, общей площадью 16,67 кв.м., находящиеся на первом этаже здания, расположенного по адресу: г. Галич, ул. Гладышева, д.122б, на 5 лет с 29.06.2020 по 28.06.2025;</p> <p>заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 14.09.2020 № 2/2020 с департаментом природных</p>	<p>-</p> <p>2267,1</p>

		<p>ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области на нежилое помещение, указанное на поэтажном плане здания под номером 8, площадью 25,4 кв.м., расположенное в здании, являющемся объектом культурного наследия федерального (общероссийского) значения «Дом Каликина, 1910-е годы», по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.49, на 1 год с 14.09.2020 по 13.09.2021;</p> <p>заключен договор аренды муниципального имущества от 24.04.2020 № 1-к/2020 с ООО «Сетевые технологии» на нежилое помещение первого этажа № 1 общ.пл. 22,1 кв.м. в здании, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Свободы, д.28, помещение 5, на 3 года с 24.04.2020 по 23.04.2023;</p> <p>заключен договор аренды муниципального имущества от 28.07.2020 № 2-к/2020 с ООО «АсфальтСпецСтрой» на нежилое помещение 3 общ.пл. 65,7 кв.м. в здании, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Калинина, д.27, на 30 дней с 28.07.2020 по 26.08.2020.</p>	
26.	<p>Принятие предусмотренных действующим законодательством мер по понуждению граждан и юридических лиц, использующих объекты недвижимости без правоустанавливающих документов, к оформлению прав в установленном законом порядке. Понуждение правообладателей зданий, сооружений или помещений в них к оформлению прав на земельные участки, на которых расположены такие объекты. Взыскание сумм неосновательного обогащения. Представление информации в адрес регистрирующих органов об объектах и правообладателях земельных участков, осуществляющих нецелевое использование земли и использование имущества без регистрации права собственности</p>	<p>В течение 2020 года выявлены 6 неучтенных объектов недвижимости по причине – объект не сдан в эксплуатацию по истечении 10 лет со дня выдачи разрешения на строительство. Проведена разъяснительная беседа, материал направлен в межрайонную инспекцию ФНС России № 7 по Костромской области для привлечения к налогообложению.</p> <p>Неучтенных объектов недвижимости ОКС не выявлено.</p>	-
27.	<p>Осуществление государственного земельного надзора и проведение проверок муниципального земельного контроля в целях выявления нарушений действующего законодательства по использованию земель и привлечения нарушителей к административной ответственности</p>	<p>В рамках муниципального земельного контроля проведено 18 плановых и 3 внеплановые проверки. Нарушений земельного законодательства не установлено.</p>	
28.	<p>Проведение мероприятий по выявлению и постановке на учет бесхозного недвижимого имущества, а также обеспечению признания права муниципальной собственности на это имущество в соответствии с действующим законодательством: - при проведении инвентаризации объектов недвижимо-</p>	<p>В течение 2020 года администрацией городского округа — город Галич Костромской области приняты необходимые меры для постановки на государственный кадастровый учет: сети теплоснабжения по ул. Тяговая Подстанция (кад.номер 44:26:000000:700), сети теплоснабжения по ул. Красовского (кад.номер 44:26:000000:703), сети теплоснабжения по ул. Долматова</p>	-

	сти и земель, ремонтных работ; - на основании обращения предприятий, учреждений, организаций независимо от формы собственности или отдельного гражданина по поводу обнаруженных объектов недвижимого имущества; - в ходе проверки использования объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования Костромской области; - при осуществлении муниципального земельного контроля.	(кад.номер 44:26:000000:704). В результате в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области вышеуказанные сети приняты на учет как бесхозяйные объекты недвижимости.	
29.	Проведение инвентаризации объектов наружной рекламы, привлечение к уплате госпошлины субъектов, самовольно установивших рекламные конструкции, либо принятие мер по их демонтажу.	Инвентаризация объектов наружной рекламы проводится на постоянной основе. В течение 2020 года самовольно установленных рекламных конструкций не выявлено.	-
30.	Участие в досудебных и судебных процедурах рассмотрения кадастровых споров	В течение 2020 года было проведено 2 заседания Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Костромской области с участием Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области (далее-КУМИ и ЗР); принято участие в рассмотрении 3 заявлений физических лиц о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости земельных участков и зданий; принято 2 решения об отказе в снижении кадастровой стоимости в отношении земельного участка и здания. По 1 заявлению решение принято в пользу физического лица.	44,4
31.	Мониторинг исполнения обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами, и своевременное взыскание с недобросовестных контрагентов штрафных санкций	В результате проведения мониторинга исполнения обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами, нарушений не установлено.	-
32.	Организация работы по постановке на учет в качестве плательщиков платы за негативное воздействие на окружающую среду предприятий – природопользователей и индивидуальных предпринимателей, а также проведение индивидуальной работы с действующими хозяйствующими субъектами - плательщиками платы за НВОС в целях своевременного внесения платежей и сокращения задолженности	Индивидуальная работа с хозяйствующими субъектами по заполнению декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду проводится на постоянной основе. В течение 2020 года потенциальных плательщиков не выявлено.	-
	Итого:		7106,58