

ПРОТОКОЛ №1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская область,
город Галич, ул.Калинина д.27
проводимого в форме очно-заочного голосования «10» июня 2017 г.

г.Галич, Костромская область

« 19 » июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Кускова Ирина Владимировна, являющаяся собственником жилого помещения №21 многоквартирного дома по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Калинина д.27, на основании свидетельства о государственной регистрации права от 17 июля 2013 г. №44-44-04/013/2013-788, №44-44-04/003/2011-508 от 21 октября 2011 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Место проведения: г.Галич, ул.Калинина д.27, придомовая территория

Время проведения внеочередного общего собрания 15:00:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Калинина д.27 (далее именуется - многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3545,98 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3386,04 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 126,94 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 33,00 кв.м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 75 человек, обладающие 61,8 процентами голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Расторжение договора управления №4 от «01» марта 2011г. с управляющей организацией ООО «Партнер».
3. О выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
4. О возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
5. Согласование условий договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ».
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с «20» августа 2017 г. по «20» августа 2018 г. в соответствии с видом благоустройства дома.
7. О внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В., которой предложены кандидатуры председателя собрания – Кускова И.В., секретаря собрания – Федорова Т.В., членов счетной комиссии – Владимиров Н.А., Белов В.П., Гаричева Зоя Николаевна.

Голосовали (по каждой кандидатуре).

За 67, против 7, воздержались 1.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания – Кускову Ирину Владимировну,

Секретарем собрания – Фёдорова Тамара Васильевна.

Счетную комиссию в количестве 3 человек в составе – Владимирова Николай Александрович, Белов Владимир Павлович, Гаричева Зоя Николаевна.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В., которой предложено расторжение договора управления №4 от «01» марта 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Расторгнуть договор управления №4 от «01» марта 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В. о выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать управляющую организацию ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. Обязать управляющую организацию ООО «Партнер», согласно п.10 ст.162 ЖК РФ передать техническую и иную документацию, указанную в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В. о возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома согласно п.7.5 договора управления МКД из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Обязать руководство ООО «Партнер» возвратить денежные средства собственников многоквартирного дома №27 по ул.Калинина на лицевой счет дома в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В. об утверждении условий договора управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить редакцию договора (приложение №5) управления многоквартирным домом с приложениями №1-8, предложенную ООО «ЖЭУ» и заключить данный договор управления МКД с ООО «ЖЭУ» на указанных в нем условиях с « 20 » июля 2017 г.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В. об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с « 20 » августа 2017 г. по « 20 » августа 2018 г.

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 7,00 руб./кв.м, за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 4,00 руб./кв.м.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

Кускову И.В. о внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: За 61, против 12, воздержались 2.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить внесение платы за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Приложения:

№1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г.Галич ул.Калинина,д.27 на 1 листе.

№2 Реестр собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Калинина,д.27 на 6 листах.

№3 Регистрационный лист внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Калинина,д.27 на 5 листах.

№4 Лист голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Калинина,д.27 на 5 листах.

№5 Договор управления МКД с Приложениями №1-8 на 29 листах.

Председатель общего собрания  /Кускова Ирина Владимировна/

Секретарь общего собрания  /Федорова Тамара Васильевна/

Члены счетной комиссии  /Владимиров Николай Александрович/

Члены счетной комиссии  /Белов Владимир Павлович/

Члены счетной комиссии  /Гаричева Зоя Николаевна/

ПРОТОКОЛ №2
Внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская область,
город Галич, ул.Гладышева,9
проводимого в форме очно-заочного голосования «17» июня 2017 г.

г.Галич, Костромская область

« 21 » июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Брезгина Вера Геннадьевна, являющаяся собственником жилого помещения №35 многоквартирного дома по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.9, на основании договора приватизации от 03.11.1997 г.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Место проведения: г.Галич, ул.Гладышева, д.9, придомовая территория
Время проведения внеочередного общего собрания 17:00:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.9 (далее именуется - многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3341,95 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3027,60 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 62,40 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 251,95 кв.м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 92 человека, обладающие 83,41 процентами голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Расторжение договора управления №2 от «01» марта 2011г. с управляющей организацией ООО «Партнер».
3. О выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
4. О возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
5. Согласование условий договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ».
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с «23» августа 2017 г. по «23» августа 2018 г. в соответствии с видом благоустройства дома.
7. О внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г., которой предложены кандидатуры председателя собрания – Брезгина В.Г., секретаря собрания – Малетина А.Н., членов счетной комиссии – Веселова О.В., Соловьева Н.В., Федорова Л.Н., Носов В.П.

Голосовали (по каждой кандидатуре).

За 89, против 3, воздержались -.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания – Брезгину Веру Геннадьевну,

Секретарем собрания – Малётину Ангелину Николаевну,

Счетную комиссию в количестве 4 человек в составе – Веселовой Ольги Владимировны, Соловьевой Натальи Васильевны, Федоровой Любови Николаевны, Носова Вячеслава Петровича.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г., которой предложено расторжение договора управления №2 от «01» марта 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Расторгнуть договор управления №2 от «01» марта 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. о выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать управляющую организацию ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. Обязать управляющую организацию ООО «Партнер», согласно п.10 ст.162 ЖК РФ передать техническую и иную документацию, указанную в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. о возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Обязать руководство ООО «Партнер» возратить денежные средства собственников многоквартирного дома №9 по ул.Гладышева на лицевой счет дома в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. об утверждении условий договора управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить редакцию договора (приложение №5) управления многоквартирным домом с приложениями №1-8, предложенную ООО «ЖЭУ» и заключить данный договор управления МКД с ООО «ЖЭУ» на указанных в нем условиях с « 23 » июля 2017 г.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с « 23 » августа 2017 г. по « 23 » августа 2018 г.

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 7.00 руб./кв.м, за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5.00 руб./кв.м.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. о внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: За 89, против 3, воздержались -.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить внесение платы за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Приложения:

№1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева,д.9 на 1 листе.


№2 Реестр собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева,д.9 на 6 листах.

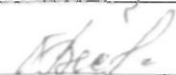
№3 Регистрационный лист внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева,д.9 на 5 листах.

№4 Лист голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева,д.9 на 5 листах.

№5 Договор управления МКД с Приложениями №1-8 на 29 листах.

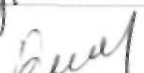
Председатель общего собрания  /Брезгина Вера Геннадьевна/

Секретарь общего собрания  /Малётина Ангелина Николаевна/

Члены счетной комиссии  /Веселова Ольга Владимировна/

Члены счетной комиссии  /Соловьева Наталья Васильевна/

Члены счетной комиссии  /Федорова Любовь Николаевна/

Члены счетной комиссии  /Носов Вячеслав Петрович/

ПРОТОКОЛ №3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская область, город Галич, ул.Гладышева,7а проводимого в форме очно-заочного голосования «18» июня 2017 г.

г.Галич, Костромская область

« 23 » июня 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Дьяконова Татьяна Геннадьевна, являющаяся собственником жилого помещения №33 многоквартирного дома по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.7а, на основании договора приватизации от 30.12.1992 №3250.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Место проведения: г.Галич, ул.Гладышева, д.7а, придомовая территория

Время проведения внеочередного общего собрания 15:00:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.7а (далее именуется - многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 2864,78 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2552,03 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 66,11 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 246,64 кв.м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 70 человек, обладающие 71,22 процентами голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Расторжение договора управления №29 от «30» декабря 2011г. с управляющей организацией ООО «Партнер».
3. О выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
4. О возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».
5. Согласование условий договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ».
6. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с «1» сентября 2017 г. по «1» сентября 2018 г. в соответствии с видом благоустройства дома.
7. О внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну, которой предложены кандидатуры председателя собрания – Дьяконова Т.Г., секретаря собрания – Каберова Е.А., членов счетной комиссии – Елшина А.А., Гусейнова И.М., Мустафина Р.М.

Голосовали (по каждой кандидатуре).

За 2037,95 кв.м., против -, воздержались -.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания – Дьяконову Татьяну Геннадьевну,

Секретарем собрания – Каберову Евгению Александровну,

Счетную комиссию в количестве 3 человек в составе – Елшиной Антонины Алексеевны, Гусейновой Ирины Михайловны, Мустафиной Разии Мобарякшевной.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну, которой предложено расторжение договора управления №29 от «30» декабря 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Расторгнуть договор управления №29 от «30» декабря 2011 г. с управляющей организацией ООО «Партнер».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну о выборе управляющей организации ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. О передаче технической и иной документации, указанной в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать управляющую организацию ООО «ЖЭУ» для управления многоквартирным домом. Обязать управляющую организацию ООО «Партнер», согласно п.10 ст.162 ЖК РФ передать техническую и иную документацию, указанную в п.24, п.26 Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 г. №491 в управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну о возвращении оставшихся денежных средств собственников на лицевой счет дома из управляющей организации ООО «Партнер» в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Обязать руководство ООО «Партнер» возвратить денежные средства собственников многоквартирного дома №7а по ул.Гладышева на лицевой счет дома в избранную собранием собственников управляющую организацию ООО «ЖЭУ».

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну об утверждении условий договора управления многоквартирным домом между собственниками и управляющей организацией ООО «ЖЭУ».

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить редакцию договора (приложение №5) управления многоквартирным домом с приложениями №1-8, предложенную ООО «ЖЭУ» и заключить данный договор управления МКД с ООО «ЖЭУ» на указанных в нем условиях с «1» августа 2017 г.

6. По шестому вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения на период с «1» сентября 2017 г. по «1» сентября 2018 г.

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 7,00 руб./кв.м. за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 5,00 руб./кв.м.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали:

Дьяконову Татьяну Геннадьевну о внесении оплаты за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Голосовали: За 1305,17 кв.м., против 732,78 кв.м., воздержались -.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить внесение платы за все коммунальные услуги, в т.ч. на содержание общего имущества напрямую ресурсоснабжающим организациям.

Приложения:

№1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева д.7а на 1 листе.

№2 Реестр собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева д.7а на 4 листах.

№3 Регистрационный лист внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева д.7а на 4 листах.

№4 Лист голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева д.7а на 4 листах.

№5 Договор управления МКД с Приложениями №1-8 на 32 листах.

Председатель общего собрания  /Дьяконова Татьяна Геннадьевна/

Секретарь общего собрания  /Каберова Гвенсия Александровна/

Члены счетной комиссии  /Ешнина Антонина Алексеевна/

Члены счетной комиссии  /Гусейнова Ирина Михайловна/

Члены счетной комиссии  /Мустафина Разия Мобаракшевна/

ПРОТОКОЛ №3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская область, город Галич, ул.Гладышева,9 проводимого в форме очного голосования «15» августа 2017 г.

г.Галич, Костромская область

«15» августа 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Брезгина Вера Геннадьевна, являющаяся собственником жилого помещения №35 многоквартирного дома по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.9, на основании договора приватизации от 03.11.1997 г. Форма проведения общего собрания – очная.
Место проведения: г.Галич, ул.Гладышева, д.9, придомовая территория
Время проведения внеочередного общего собрания 17:00:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Костромская обл., г.Галич, ул.Гладышева, д.9 (далее именуется - многоквартирный дом), находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц составляет 3341,84 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 3027,49 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 62,40 кв.м. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 251,95 кв.м. На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 92 человека, обладающие 82,34 процентами голосов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум - имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Выбор председательствующего на собрании, секретаря собрания, счетной комиссии собрания.
2. Выбор владельца специального счета для взносов на капитальный ремонт.
3. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
4. О перечислении оставшихся денежных средств фонда капитального ремонта собственников.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г., которой предложены кандидатуры председателя собрания – Брезгина В.Г., секретаря собрания – Малетина А.Н., членов счетной комиссии – Веселова О.В., Соловьева Н.В., Федорова Л.Н.

Голосовали (по каждой кандидатуре).

За 2751,83 кв.м., против -, воздержались -.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет избрать:

Председателем собрания – Брезгину Веру Геннадьевну,

Секретарем собрания – Малетину Ангелину Николаевну,

Счетную комиссию в количестве 3 человек в составе – Веселовой Ольги Владимировны, Соловьевой Натальи Васильевны, Федоровой Любови Николаевны.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г., которой предложено выбрать владельцем специального счета для взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г.Галич, ул.Гладышева, д.9 управляющую организацию ООО «Жилищно-эксплуатационный участок».

Голосовали: За 2751,83 кв.м., против -, воздержались -.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать владельцем специального счета для взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г.Галич, ул.Гладышева, д.9 управляющую организацию ООО «Жилищно-эксплуатационный участок».

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. о выборе кредитной организации в которой будет открыт специальный счет для взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г.Галич, ул.Гладышева,9.

Голосовали: За 2751,83 кв.м., против -, воздержались -.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Выбрать кредитную организацию: Костромское отделение №8640 ПАО Сбербанк, г.Кострома, в которой будет открыт специальный счет для взносов на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: г.Галич, ул.Гладышева,9.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Брезгину В.Г. о перечислении остатка денежных средств фонда капитального ремонта, находящегося на специальном счете управляющей организации ООО «Партнер» на специальный счет избранной собранием собственников управляющей организации ООО «Жилищно-эксплуатационный участок», согласно п.5 статьи 176 Жилищного кодекса.

Голосовали: За 2751,83, против -, воздержались -.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Обязать руководство ООО «Партнер» перечислить остаток денежных средств фонда капитального ремонта, находящийся на специальном счете управляющей организации ООО «Партнер» на специальный счет избранной собранием собственников управляющей организации ООО «Жилищно-эксплуатационный участок», согласно п.5 статьи 176 Жилищного кодекса.

Приложение:

№1 Лист голосования внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г.Галич ул.Гладышева,д.9 на 8 листах.

Председатель общего собрания Брезгина Вера Геннадьевна /Брезгина Вера Геннадьевна/

Секретарь общего собрания Малётина Ангелина Николаевна /Малётина Ангелина Николаевна/

Члены счетной комиссии Веселова Ольга Владимировна /Веселова Ольга Владимировна/

Члены счетной комиссии Соловьева Наталья Васильевна /Соловьева Наталья Васильевна/

Члены счетной комиссии Федорова Любовь Николаевна /Федорова Любовь Николаевна/