

Примерная стоимость работ, услуг по текущему ремонту общего имущества многоквартирных домов

Наименование работ	Единица измерения	Стоимость (руб.) без стоимости материалов
Сантехнические работы		
Замена труб стальных	п/м	300,00
Замена труб (полипропилен ф20мм)	п/м	250,00
Замена труб (полипропилен ф250мм)	п/м	300,00
Замена труб (полипропилен ф32мм)	п/м	350,00
Замена чугунных канализационных труб с демонтажом	1м	450,00
Смена полиэтиленовых канализационных труб с демонтажом	1м	350,00
Замена чугунного тройника с демонтажом	1 шт	450,00
Замена ПП тройника с демонтажом	1 шт	350,00
Замена чугунного отвода с демонтажом	1 шт	550,00
Замена ПП отвода с демонтажом	1 шт	350,00
Замена вентилей диаметром до 20 мм	1шт	300,00
Зачеканка чугунного стыка	1 шт	200,00
Замена сгонов диаметром до 20 мм	1 шт.	100,00
Замена сгонов диаметром свыше 20 мм	1 шт.	150,00
Замена задвижки (в зависимости от диаметра)	1 шт.	2500,00 - 4500,00
Замена стояка ХВС, ГВС	1 стояк	1500,00 -2400,00

Перечень платных услуг и работ, выполняемых по заявкам собственников
(без учета стоимости материала)

Примечание: нижеприведенный Перечень платных услуг и работ формируется управляющей организацией самостоятельно.

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость, руб.
Холодное и горячее водоснабжение			
1	Замена труб (полипропилен ф20мм)	п/м	250,00
2	Замена труб (полипропилен ф250мм)	п/м	300,00
3	Замена труб (полипропилен ф32мм)	п/м	350,00
4	Смена сгонов, муфт, контргак ф до 20мм	1шт	60,00
5	Смена сгонов, муфт, контргак ф свыше 20мм	1шт	120,00
6	Установка счетчиков горячей/холодной воды	1шт	800,00
7	Установка фильтров горячей/холодной воды	1шт	200,00
8	Отключение стояков горячей/холодной воды	1стояк	140,00
Канализация			
1	Смена чугунных канализационных труб с демонтажом	1м	450,00
2	Смена ПП канализационных труб с демонтажом	1м	300,00
3	Замена чугунного тройника с демонтажом	1 шт	450,00
4	Замена ПП тройника с демонтажом	1 шт	350,00
5	Замена чугунного отвода с демонтажом	1 шт	550,00
6	Замена ПП отвода с демонтажом	1 шт	350,00
7	Демонтаж унитаза	1шт	200,00
8	Монтаж унитазов	1шт	800,00
9	Демонтаж смывных бачков с унитаза	1 шт.	100,00
10	Замена смывного бачка к унитазу	1 шт.	400,00
11	Замена сиденья к унитазу	1 шт.	200,00
12	Замена манжеты резиновой к унитазу (выпуск)	1 шт	300,00
13	Замена манжеты резиновой к унитазу (между бачком и унитазом)	1 шт.	500,00
14	Замена шарового крана смывного бачка (клапан, поплавков)	1 шт.	200,00
15	Замена арматуры смывного бачка	1 шт.	300,00
16	Регулировка смывного бачка	1шт	50,00
17	Замена гофры на смывном бачке	1шт	150,00
18	Замена сифонов (мойка, ванна)	1шт	100,00
19	Прочистка унитаза	1 шт.	350,00
20	Прочистка квартирной канализации	1 место	200,00
Сантехническое оборудование			
1	Демонтаж ванн	1 шт.	600,00
2	Монтаж ванн без гермитизации к стенам		
	чугунной	1шт	1600,00
	стальной	1шт	1200,00
3	Ремонт смесителя без снятия с места	1 шт.	120,00
4	Смена прокладок в смесителе без снятия с места	1 шт.	100,00
5	Замена вентиля	1шт	200,00
6	Прочистка сифонов	1 шт.	100,00
7	Замена смесителя (ванна)	1 шт.	550,00
8	Замена смесителя (мойка)	1 шт.	600,00
9	Замена мойки	1 шт.	800,00
10	Замена раковины	1 шт.	700,00
11	Подключение стиральной машины автомат	1 шт.	500-700
12	Прочистка водонагревателя	1 шт	500,00
13	Смена прибора учета	1 шт	200,00
14	Установка водонагревателя	1шт	700,00
Отопление			
1	Демонтаж полотенцесушителя	1шт	170,00
2	Установка нового никелированного пол.сушителя (без трубы)	1шт	1600,00

3	Демонтаж радиаторов до 80 кг.	1 шт.	250,00
4	Демонтаж радиаторов до 160 кг.	1 шт.	400,00
5	Демонтаж радиаторов до 240 кг.	1 шт.	550,00
6	Добавление секций радиаторов одной или двух крайних	1секция	200,00
7	Снятие секций одной или двух крайних	1секция	150,00
8	Установка чугунных радиаторов (без демонтажа)	7сек	1300,00
9	Прочистка, промывка радиатора до 80 кг.	1 шт.	1000,00
10	Перемотка (замена) глухой пробки батареи (цена без слития стояка)	1шт.	150,00
11	Перемотка (замена) проходной пробки батареи (цена без слития стояка)	1шт.	180,00
12	Перемотка (замена) контргайки на батареи (цена без слития стояка)	1шт.	110,00
13	Смена воздушных кранов радиаторов	1шт.	100,00
14	Нарезка резьбы ф20мм на стояке отопления	1шт.	200,00
15	Отключение и слитие стояков отопления	1шт	150,00